

# Aastaruanne 2022



Aristidis I, 06.05.2022

eesti gaas

# Sisukord

- 3 Tegevusaruanne
- 4 Juhatuse esimehe pöördumine
- 6 Ettevõtte ülevaade
- 7 Turuolukord
- 9 Äritegevuse ülevaade
- 12 Kasumlikkus
- 12 Investeeringud
- 12 Finantseerimine
- 13 Makromajanduslik areng ja selle mõju
- 14 Äritegevuse hooajalisuse mõju
- 14 Sotsiaalne mõju
- 15 Riskide juhtimise poliitika
- 17 Finantssuhtarvud
- 18 Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne
- 23 Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad
- 54 Juhatuse allkirjad 2022. a majandusaasta aruandele
- 55 Sõltumatu vandeaudiitori aruanne
- 59 Kasumi jaotamise ettepanek
- 59 Emaettevõtja müügitulu jaotus tegevusalade kaupa



# Aasta- aruanne 2022

## ÄRINIMI

AS Eesti Gaas

## ÄRIREGISTRI KOOD

10178905

## ADDRESS

Sadama 7, Tallinn 10111

## TELEFON

+372 6 303 003

## E-POST

info@gaas.ee

## PÕHITEGEVUSALA

maagaasi müük

## MAJANDUSAASTA ALGUS

1. jaanuar 2022

## MAJANDUSAASTA LÕPP

31. detsember 2022

# Tegevusaruanne



Diamond Gas Crystal, 10.06.2022

# Juhatuse esimehe pöördumine

## Välisturud ja täispööre LNG-le kindlustasid edu

**E**esti Gaas on kasvanud Balti-Soome piirkonna suurimaks erakapitalil energiafirmaks. Neli aastat tagasi tegime esimesed sammud Soomes, Lätis ja Leedus, eesmärk oli siis mahte kahekordistada ja jõuda aastas 10 TWh-ni. Tänapäev on võetud ülesanded suures pildis täidetud, enam kui 70 protsenti meie müügi mahust tuleb välisturgudelt ning aeg on paika panna järgmine siht. Eesti Gaasi kontserni eesmärk järgneva kolme-nelja aastaga on taas mahte kahekordistada ja jõuda aastas 20 TWh müügini. Soovime astuda uutele turgudele, Poolas oleme juba tegevust alustanud.

Jõuline laienemine välisturgudele ja LNG pööre on avanud meile uusi võimalusi ja toonud edu. Eesti Gaas on võtnud Balti-Soome gaasiturul keske rolli LNG pöörde vedamisel, tänapäev on uued tarneteed ja tarnijad paigas ja täispööre lääne päritolu gaasi kasutamisele tehtud. Gaasifirmad ja kogu turg on turbulentsetest aegadest

hoolimata hakkama saanud ja klientidele tärnend kindlustanud - gaas tuleb nüüd läänest ja laevadel. Eesti Gaasil on käesolevaks aastaks Leedu Klaipeda ja Soome Inkoo terminaliga kokkulepped kümne LNG laeva vastuvõtuks kuni sügiseni. Möödunud aastal tõime viis laeva Norra ja Ameerika Ühendriikide päritolu gaasi Klaipedasse.

Meie varustuskindluse olukord on väga hea ning gaasi hind on langenud ja stabiliseerumas. Tuleb olla tänulik keskmisest soojemale ilmale ja sellest tulenevalt väiksemale gaasivajadusele, samuti äritarbijate paindlikkusele energiaallikaid asendada ja kombineerida. Soodsate asjaolude kokkulangemisel ei saa välistada, et gaasi turuhind püsib alla 60 euro/MWh pikemalt, on hinnanguid, et järgmise kevadeni. Jah, ka see pole veel nii

**Eesti Gaas on võtnud Balti-Soome gaasiturul keske rolli LNG pöörde vedamisel.**



**Margus Kaasik**

EESTI GAASI  
JUHATUSE  
ESIMEES

# Juhatuse esimehe pöördumine

madal kui ideaalis sooviksime, kuid siiski palju mõistuspärasem tase 2022. aastal kogetust.

Gaasi hind pole mitte ainult alla läinud, vaid märgid näitavad, et maagaas tervikuna naaseb konkurentsi. Mitmed suured tööstusettevõtted, kes vahepeal alternatiivseid kütuseid kasutasid, on pöördumas gaasile tagasi. Ka kodude jaoks jääb gaas mugavaks ja mõistlikuks energiaallikaks. Gaasil on täita oluline roll Eesti energiaportfellis ja rohepöördes, kuna just gaas on taastuvenergia kõige loomulikum liitlane – puhas, paindlik ja kindlalt olemas. Lisaks toetab gaas ka tulevikutehnoloogiate, teiste seas vesiniku ja vesinikul baseeruvate sünteetiliste kütuste arengut.

Eesti uue aja energiavalem saab olema õhuline, see koosneb tuulest ja teda toetavast gaasist. Elame laiuskraadil, kus me põletamisest ei pääse.

**Gaasil on täita oluline roll Eesti energiaportfellis ja rohepöördes.**

Kui põletada, siis midagi sellist, mille keskkonnajälg on väiksem. Siin gaasile tasavägist konkurenti pole - kõige puhtam ja müravabam kütus katlas põletamiseks on gaas. Lisaks, mis on praktilises vaates veel olulisem - gaasi kasutamine on paindlik ja kõrge kasuteguriga. Koormust saab kiiresti tõsta ja kaod on väikesed. Nii on gaas ka kõige kogukonnasõbralikum lahendus, mis energiaprojektide juures võib olla otsustava tähtsusega.

Seega lühikeses plaanis hakkab gaas asendama turult lahkuvat põlevkivi ning pikas jooksus toetama roheenergiat. Gaas tagab meie energia mitmekesisuse, võimaldab riske jagada. Taastuva sõbrana, üleminekukütusena käsitleb gaasi ka Euroopa Liit. Gaasiga saame ära teha tasakaalustatud rohepöörde, mis meie majanduse ja tööstuse elujõu ja konkurentsivõime säilitaks. ●

**Eesti uue aja energiavalem saab olema õhuline, see koosneb tuulest ja teda toetavast gaasist.**

**Jõuline laienemine välisurgudele ja LNG pööre on avanud meile uusi võimalusi ja toonud edu.**

# Ettevõtte ülevaade

**A**S Eesti Gaas on pikaajalise kogemusega energiafirma, üks suurimatest Eestis. Ettevõtte tuumtoode ja põhiline kompetentsivaldkond on maagaas, mida müüme erinevate toodetena – läbi gaasivõrgu kliendini tarnitud torugaasina, autotanklates kokkurusutud surumaagaasina (CNG) ja Eestis toodetud rohegaasina ning veeldatud maagaasina (LNG). Eesti Gaasi tütarettevõtte AS Gaasivõrk on suurim maagaasi jaotusvõrguettevõtte Eestis. Ettevõtte surugaasitanklate võrk on samuti turu suurim. Ainsana Baltimaades suudame pakkuda stabiilset LNG punkerdamise teenust. Jätkuvalt kasvav ärivaldkond on elektrienergia müük. Ettevõtte arendab aktiivselt taastuvenergiaportfelli päikeseenergia ja rohegaasi (biometaani) valdkonnas.

ASi Eesti Gaas kontserni kuuluvad Eestis tegutsevad 100%-lised tütarettevõtted AS Gaasivõrk, OÜ Elenger Marine ja OÜ Elenger Crew Management ning Lätis tegutsev SIA Elenger Marine. Eesti Gaasile kuulub 80%-line osalus neljas päikseenergia tootmisega tegelevas ettevõttes, milles

## AS Eesti Gaas

AS Gaasivõrk

Elenger Marine OÜ

Elenger Crew Management OÜ

## AS-I EESTI GAAS KONTSERNI STRUKTUUR

OÜ Pärnu Päikeseпарк 1

OÜ Pärnu Päikeseпарк 2

OÜ Pärnu Päikeseпарк 3

OÜ Pärnu Päikeseпарк 4

SIA Elenger

UAB Elenger

Elenger OY

Elenger sp. z o.o

Elenger Marine SIA

SIA Solar Nica

SIA Elenger Partners

SIA Solar Marupe

SIA Solar Olaine

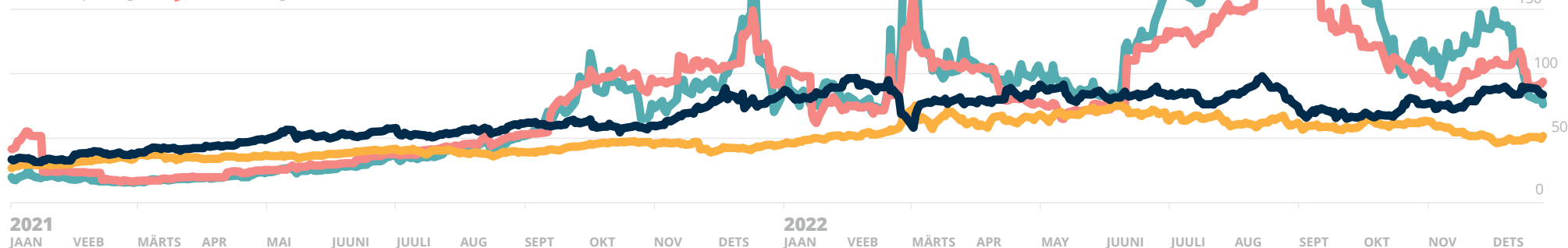
Ainsana Baltimaades suudame pakkuda stabiilset LNG punkerdamise teenust.

on kaasosanikuks Pärnu munitsipaalettevõtte OÜ Paikre. Eesti Gaas tegutseb Lätis SIA Elenger, Leedus UAB Elenger ja Soomes OY Elenger nime all, pakkudes äriklentidele energialahendusi. 2022. aastal alustas kontsern maagaasi müügitegevusega Poolas, milleks on asutatud tütarettevõtja Sp.z.o.o. Elenger. Eesti Gaas alustas päikeseenergia tootmiseks ettevalmistusi Lätis tütar-ettevõtete SIA Solar Nica (100%), SIA Elenger Partners (80%-line osalus), SIA Solar Marupe (80% kaudne osalus) ning SIA Solar Olaine (80% kaudne osalus) kaudu. Eesti Gaas kuulub 100%-liselt Eesti erakapitalile, ettevõtte ainuomanikuks on AS Infortar. ●

# Turuolukord

## KÜTUSTE HINNAD (EUR/MWh)

TTF (Euroopa maagaas) JKM (Aasia maagaas) Brent (toornafta) EUA (CO<sup>2</sup> kvoot)



## Gaasiturg

2022. aasta oli energiaturgudel üks volatiilsemaid. Sõda Ukrainas põhjustas tarneraskusi mitmetes toorainetes, kuid kõige enam maagaasis. Varasemalt on Venemaa tarninud umbes 40% Euroopas tarbitavast gaasist, kuid sõja puhkedes sattus juba eelneval aastal vähenenud tarne jätkumine kahtluse alla. Järk-järgult selgus, et Nord Stream 2 gaasitoru ei käivitata, Poolasse saabuv voog peatati maikuu ja Nord Stream 1 voog suleti augusti lõpuks. Vood Soome ja Baltikumi peatusid samuti järgemööda aasta jooksul.

Euroopa oli sunnitud kiiremas korras korraldama tarned ümber LNG peale, mida suudeti teha väga edukalt. Kõrge hind Euroopas meelitas regiooni rekordilise koguse vedelgaasi. Koostöös kõrgetest hindadest

tingitud tarbimise vähenemisega ning sooja ilmaga oli kardetud talveks võimalik saavutada kõrge mahutite tase, mis andis turvatunnet tarnekindluse osas ja võimaldas hindadel hakata sügisel taanduma. LNG-d oleks võimalik olnud vastu võtta rohkemgi kui peamiseks piiranguks poleks olnud taasgaasistamisjaamade vastuvõtuvõimekus Euroopa sadamates ning hoidlate mahutavus.

Kõrgete hindade ja poliitilise tahte toel hakati kiiresti looma uusi terminale. Aasta lõpuks oli valminud esimene LNG terminal Saksamaal ning ka meie piirkonnas Soomes asuv Inkoo terminal, mis koos olemasoleva Klaipeda terminaliga Leedus suudab katta kogu Baltikumi ja Soome tarbimisvajaduse. Lisaks pöördele

Venemaa gaasilt LNG-le, lisab regiooni tarnekindlust ka maist käivitatud gaasitoru Leedu ja Poola vahel, mis ühendab Baltikumi Lääne-Euroopaga ja võimaldab vajadusel ka sealt suunalt gaasi hankida.

Euroopa gaasihinna TTF indeks, mille põhjal toimub enamik gaasikaubandusest ka Baltikumis, oli 2022. aastal keskmiselt ligikaudu 130 EUR/MWh tasemel, enam kui kolm korda kõrgemal eelneva aastaga võrreldes, ja päevane tipp ulatus 342 EUR/MWh juurde. Samas nähti paradoksaalsel kombel Lääne-Euroopas mõnel tunnil isegi negatiivseid hindu, kuna LNG terminalidest toimus pidev juurdevool ja et mahutid olid enne talvehakku ääreni täis, siis oldi hetkeks valmis ka peale maksma, et gaas vastu võetaks ja ära tarbitaks. ●

# Turuolukord

NORDPOOL PÄEV-ETTE BÖRSIHINNAD NÄDALA KESKMISTENA (EUR/MWh)

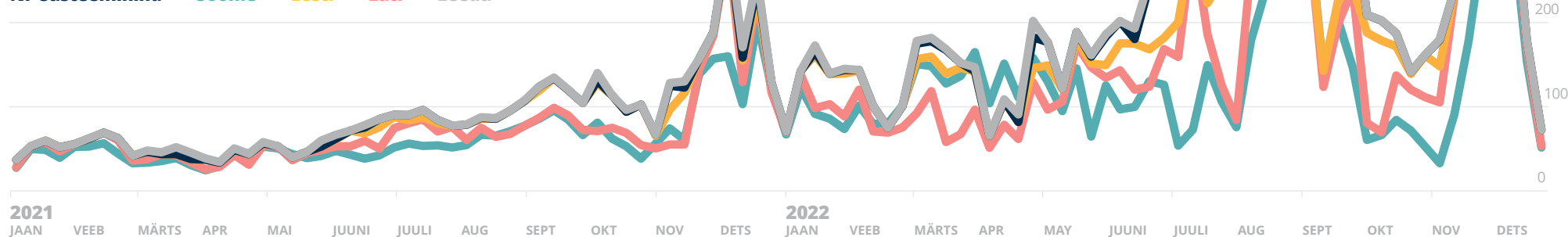
NP süsteemihind

Soome

Eesti

Läti

Leedu



## Elektriturg

2022. aastal oli keskmine hind Nordpool elektribörsil Eesti piirkonnas 192,82 EUR/MWh, 122% kõrgem kui 2021. aastal. Hinnatipp saabus 17. augustil tasemel 4 000 EUR/MWh, mis on ka Nordpooli börsireeglite järgi kõrgeim võimalik hind. Tipu põhjustas ühel tunnil olukord, kus päev-ette prognoosis ei katnud kogutoodang ära kogutarbimist.

Elektrihinnad on sõltuvad teistest kütustest ning gaasihindade tõus kergitas ka elektrihindu. Eriti kõrged olid hinnad suveperioodil kui maagaasi tarded

Venemaalt järk-järgult vähenesid ja gaasihinnad tõusid hüppeliselt. Kaasa ei aidanud ka jätkuvad probleemid Soome Olkiluoto 3 tuumajaamaga, mida pole veel korralikult ja järjepidevalt käima saadud.

Ekstreemsed hinnad põhjustasid ka tavapärasest suuremaid erinevusi hinnapiirkondade vahel. Keskmine hinnavahe Eesti ja Soome vahel oli 2022. aastal ligi 39 EUR/MWh võrreldes eelneva aasta 14 EUR/MWh tasemega, kuna Skandinaavia

Ettevõtte arendab aktiivselt taastuvenergia-portfelli päikeseenergia ja rohegaasi valdkonnas.

valdavalt odavam taastuvenergia ei suutnud piiratud ülekandevõimsuste tõttu katta kaugemate piirkondade vajadust. Ka Läti piirkonna hind kujunes keskmiselt 34 EUR/MWh kõrgemaks kui Eesti, varasemate aastate mõne eurose hinnavahega võrreldes. Seda tingisid ulatuslikud võrgu hooldustööd Eesti-Läti piiril ning kõrge hinnaga maagaasist elektri tootmise suurem osakaal Lätis ja Leedus.

Eestis toodetavast energiast moodustas 2022. aastal 34% taastuvenergia, mõnevõrra vähem kui eelneva aasta 41%. ●



# Äritegevuse ülevaade

## Maagaas

Eesti Gaas on üks juhtivaid maagaasi müüjaid Balti riikides ja Soomes ning 2022. alustati müügitegevust Poolas. Välisturgudel tegutseb Eesti Gaas kaubamärgi Elenger all. Konsolideeritud tulu maagaasi müügist suurenes aastaga 196% ja oli 2022. aastal 890,2 miljonit eurot (koos tuluga tuletisinstrumentidelt). Maagaasi müügitulu kasvas kõigil sihtturgudel vähemalt kaks korda ja selle põhjuseks oli Euroopa gaasiindeksi TTF hinna ajalooliselt kõrgeimad tasemed. Maagaasi müügile avaldas omakorda negatiivset mõju maagaasi tarbimise

vähenedamine Balti riikides ja Soomes kokku hinnanguliselt 40% võrra. Tarbimise vähenemise taga oli eeskätt maagaasi kõrge hind aga ka keskmisest soojem ilm aasta esimeses kvartalis ning tarneahelate ümberkorraldamisest tulenevad kartused võimalikust maagaasi puudusest. Varustuskindluse risk siiski ei realiseerunud, sest Eesti Gaas koos teiste gaasifirmadega tegi loetud kuude jooksul tarneahelas täispöörde läände. Eelmisel aastal hankisime oma klientidele viis suurt laevatäit LNG-d läbi Klaipeda LNG terminali. ●

## Elekter

Elektrienergiat müüakse Eesti ja Läti turul. Eesti Gaas ostab klientidele müüdava elektrienergia valdavas osas NordPool elektribörsilt. Osa klientidele müüdavast elektrienergiast toodetakse Grupi Eestis asuvate päikeseelektrijaamade poolt või ostetakse pikaajaliste lepingute alusel

teistel elektritootjatelt. Eesti Gaasi konsolideeritud tulu elektrienergia müügist oli 67,0 miljonit eurot, mis on 320% rohkem kui 2021. aastal. Aastaga kasvas nii kodukui ka äriklientide arv. Täiendavalt aitas tulude kasvule kaasa elektrienergia suhteliselt kõrge keskmine hind. ●

Konsolideeritud tulu maagaasi müügist suurenes aastaga 196% ja oli 2022. aastal 890,2 miljonit eurot.

Eesti Gaasi konsolideeritud tulu elektrienergia müügist oli 67,0 miljonit eurot, mis on 320% rohkem kui 2021. aastal.

## Surugaas

Eesti Gaas omab ja opereerib Eestis suuri surugaasi tanklate võrku, mille kaudu müüakse surugaasi mootorsõidukite kütuseks kasutamiseks. Surugaasi toodetakse nii maagaasist kui biometaanist. 2022. aastal uusi surugaasi tanklaid Eesti Gaas ei ehitanud, küll aga laiendati tanklaid Rakveres ja Narvas. Aasta lõpu seisuga on Eesti Gaasil kokku üksteist surugaasi tanklat – neli Tallinnas, kaks Pärnus, üks Tartus, Narvas, Jõhvis, Rakveres ja Viljandis. Eesti Gaasi konsolideeritud surugaasi müügitulu oli 2022. aastal 8,5 miljonit eurot, mis on 104% rohkem kui 2021. aastal. Alates 2019. aasta algusest käivitus Eestis biometaani sertifikaatidega kauplemise süsteem, mis võimaldab Eesti Gaasil teenida surugaasi äris täiendavat tulu ning investeerida täiendavalt keskkonnasõbraliku biometaani kasutuselevõttu transpordis. Kokku moodustas Eestis toodetud keskkonnasõbralik rohegaas kogu surugaasi müügist 79,9%. ●

# Äritegevuse ülevaade

## Jaotusteenus

AS Gaasivõrk on suurim maagaasi jaotusvõrguettevõtte Eestis, kes haldab 1 537 km jaotustorustikku ning kes vastavalt Maagaasiseadusele tagab jaotusvõrgu toimimise ja korrasoleku oma võrgupiirkonnas, kindlustades AS Gaasivõrk jaotusvõrguga ühendust omavatele tarbijatele kvaliteetse võrguühenduse ja turvalise gaasivarustuse ning osutades maagaasi jaotusteenust enam kui 44 tuhandes tarbimispunktis.

Võrguteenuse konsolideeritud müügitulu oli 2022. aastal kokku 24,3 miljonit eurot, mis on 20% väiksem kui 2021. aastal. AS Gaasivõrk majandustegevust on oluliselt mõjutanud gaasitarbimise vähenemine. Kuna võrguteenuse hinna kooskõlastamise protsess on aeganõudev, siis ei ole AS-le Gaasivõrk olnud aruandeaastal tagatud lubatud tulukus ning ettevõtte aruandeaasta tulem on kahjumlik. Vastavalt MGS § 37 lg 3 punkt 4-le

kooskõlastas Konkurentsiamet novembris 2022 AS Gaasivõrk gaasi võrguteenuse hinna 0 07597 €/m<sup>3</sup>, mis hakkas kehtima AS Gaasivõrk klientidele 03.01.2023.

2022. aastal investeeris AS Gaasivõrk jaotusvõrgu rekonstrueerimisse ja renoveerimisse 2,1 miljonit eurot (2021. aastal investeeriti 2,5 miljonit eurot). Lisanduvate tarbijate liitmiseks maagaasitorustikuga investeeriti 0,8 miljonit eurot (2021. aastal 2,6 miljonit eurot).

2023. aastal planeeritavad investeringud jaotusvõrgu rekonstrueerimisse ja renoveerimisse tõusevad, investeringud uute tarbijate liitmiseks gaasivõrguga aga vähenevad tulevalt gaasitarbimise märkimisväärsest vähenemisest ja langustrendist. ●

**Eesti suurim maagaasi jaotusvõrguettevõtte AS Gaasivõrk haldab Eestis 1 537 km jaotustorustikku.**

**2022. aastal investeeris AS Gaasivõrk rekonstrueerimisse ja renoveerimisse 2,1 miljonit eurot.**

## Veeldatud maagaas

Eesti Gaas tegeleb veeldatud maagaasi (LNG) tarnimise, transpordi ja müügiga nii maismaaku ka meretranspordi kaudu. LNG konsolideeritud müügitulu oli 2022. aastal 5,7 miljonit eurot, mis oli 48% vähem kui 2021. aastal.

Märkimisväärne gaasihindade tõus Euroopas alates 2022. aasta algusest suretas välja LNG punkerdamise turu, mis oli eelnevatel aastatel ettevõtte põhitegevuseks. Turuolukorraga kohanemiseks oli vastu võetud otsus opereeritav LNG punkrilaev Optimus rentida välja lühiajaliseks perioodiks.

Ettevõtte opereerib samuti üheksat LNG poolhaagist, millega jätkus gaasi transporditeenuse osutamine LNG terminalide ja erinevate tööstustarbijate vahel. Gaasihindade stabiliseerumisel turul on ettevõttel plaanis taastada Läänemere piirkonnas LNG punkerdamise tegevus nii poolhaagistega kui ka punkrilaevaga. ●

**Piirkonna esimene LNG punkrilaev Optimus on võimeline laevu punkerdama nii avamerel kui sadametes.**

# Äritegevuse ülevaade

## Ehitus

AS Eesti Gaasi tütarettevõtte AS EG Ehitus jätkas põhitegevusena maagaasi- ja kaugkütetorustike ning rajatiste, elektrilahenduste ja biogaasijaamade ehitamise ning hooldamisega. 2022.

aastal mõjutas enim ettevõtte tegevust hüppeliselt kasvanud energia- ja materjalihinnad, tarneahelate pikenemine ja toorme kättesaadavus. Sisendhindade järsu kasvu tingimustes tuli hoolikalt valida ehitatavaid objekte ning aktiivselt tegeleda riskide maandamisega. ASi EG Ehitus müügitulu oli 2022. aasta 9 kuuga 10,3 miljonit eurot, võrreldaval perioodil varasemal aastal oli müügitulu 15,1 miljonit eurot. Ehitusteenuse konsolideeritud

**2022. aastal mõjutasid EG Ehituse tegevust hüppeliselt kasvanud energia- ja materjalihinnad, tarneahelate pikenemine ja toorme kättesaadavus.**

müügitulu oli 4,4 miljonit eurot, perioodis jaanuar kuni september 2022. 3. oktoobril 2022 sõlmis kontsern müügilepingu ASi EG Ehitus 100% osaluse müügiks OÜle INF Engineering. Tehingu hind oli 4,8

miljonit eurot ja kontsern teenis tehingu pealt 116 tuhat eurot kahjumit. 1. novembril 2022 sõlmis kontsern müügilepingu OÜ HG Prosolution 100% osaluse müügiks ASile EG Ehitus. Tehingu hind oli 32 tuhat eurot ja kontsern teenis tehingu pealt 16 tuhat eurot kasumit. ●

**Oktoobris 2022 müüs kontsern ASi EG Ehitus 100% osaluse OÜle INF Engineering.**

## Energiatootmine

Eesti Gaasi konsolideeritud müügitulu elektrienergia ja soojusenergia tootmisest oli 1,1 miljonit eurot. Pärnus asuvad neli päikeseenergiajaama, koguvõimsusega

4MW, lisaks soojuse- ja elektrienergia koostootmisjaam

Tallinnas. Eesti Gaas rajanud Oma Päike kaubamärgi all kokku üle Eesti 14 eraldiseisvat päikeseelektrijaama võimsusega kuni

50 kW. Tegemist on taastuvenergialahendusega, mis

annab tarbijale võimaluse tarbida

lokaalselt toodetud päikeseenergiat põhinevat taastuvelektrit ise päikesepaneelidesse investeerimata. ●

**Eesti Gaasi konsolideeritud müügitulu elektrienergia ja soojusenergia tootmisest oli 1,1 miljonit eurot.**

# Kasumlikkus

2022. aastal kujunes ASi Eesti Gaas konso-  
lideeritud puhaskasumiks 95,2 miljonit  
eurot, 2021. aastal oli vastav näitaja  
25,9 miljonit eurot. Kontserni puhas-  
kasum kasvas 69,3 miljoni euro võrra.

2022. aasta kulumieelne kasum  
(EBITDA) oli 113,5 miljonit eurot, mis on  
võrreldes eelmise aastaga 206,7% suurem.  
Ühekordseid mõjusid arvestamata suurenes  
EBITDA 2022. aastaga võrreldes 211,6%.

Aruandeperioodil maksis AS Eesti Gaas dividende 10,8 miljo-  
nit eurot. 2023 aasta plaanib kontsern maksta dividende 10  
miljonit eurot. ●

## KASUMLIKKUS (Tuh eur)

	2022	2021	Muutus (%)
Müügitulu	1 012 557	380 853	165,9%
Puhaskasum	95 217	25 884	267,9%
EBITDA	113 514	37 018	206,7%
Erakorralised kasumid/-kahjumid:			
Põhivara müügi kasumid/-kahjumid	80	617	-87,1%
EBITDA võrreldav	113 434	36 401	211,6%

Kontserni  
puhaskasum kasvas  
69,3 miljoni  
euro võrra.

# Investeeringud

Eesti Gaas investeeris 2022.  
aastal materiaalsesse ja  
immateriaalsesse põhiva-  
rassa 5,6 miljonit eurot, mis  
on eelmise perioodiga  
võrreldes 20% vähem.  
Gaasi jaotusvõrku  
investeeriti 2,3 miljonit  
eurot ja olemasolevate

surugaasitanklate laiendamiseks 0,8  
miljonit eurot. IT-arendusse, peami-  
selt energia jaemügisüsteemi-  
desse, investeeriti 1,1 miljonit  
eurot.

2023. aastal jätkatakse  
investeeringuid gaasi  
jaotusvõrku ja päike-  
seenergia tootmisse. ●

Eesti Gaas  
investeeris 2022.  
aastal materiaal-  
sesse ja immateriaal-  
sesse põhivarasse  
5,6 miljonit  
eurot.

# Finantseerimine

Energia hindade kõrge hind ja  
volatiilsus 2022. aastal suuren-  
das oluliselt Eesti Gaasi vajadust  
käibevahendite järele. Käibevahendite  
finantseerimiseks kasutatakse lühiaja-  
lisi käibekapitali laene ja arvelduskre-  
diiti pankadest ning arvelduskrediiti  
omanikult. Käibevahendite kohus-  
tuste jääk aastalõpu seisuga oli 207,0

miljonit eurot. Omaniku  
arveldus-  
krediidi jääk oli  
aasta lõpus 12,0  
miljonit eurot.  
Pikaajalisi investeeri-  
mislaine teenindati vastavalt  
lepingute graafikutele. ●

Käibe-  
vahendite  
finantseerimi-  
seks kasutatakse  
lühiajalisi käibe-  
kapitali laene ja  
arvelduskrediiti  
pankadest ning  
omanikult.

# Makromajanduslik areng ja selle mõju

**E**lkoõige Ukrainas lahvatanud sõja mõjul oli 2022. aasta majanduskasvu peatumise, kiire inflatsiooni ning energia kriisi aasta. Eesti SKP langes 2022. aastal 1,3 protsenti. Detsembris 2022 kasvasid hinnad Eestis aasta tagusega võrreldes 17,6 protsenti, tõustes aasta keskmisena 19,4%. Euroalal ulatus inflatsioon aasta lõpuks 9,2 protsendini. COVID pandeemia järgne nõudluse taastumine 2022. aasta alguses, kiirelt kasvanud CO<sub>2</sub> kvoodi hinnad ning sõja tõttu maagaasi impordi katkemine Venemaalt Euroopasse tõi endaga kaasa rekordilised energiahinnad nii Eestis kui kogu Euroopa Liidu majandusruumis. Samas, 2022. aasta lõpu poole hakkasid nafta ja gaasi hinnad maailmamajanduse

**Eesti SKP langes 2022. aastal 1,3 protsenti.**

kasvuväljavaadete nõrgenemise ja Euroopas keskmisest soojemaks kujuneva talve mõjul alanema, jõudes aasta lõpuks Ukraina sõja eelsele tasemele (\*).

Prognooside kohaselt hinnatõus jätkub senisest aeglasemas tempos ja jääb 2023. aastal Eestis veidi alla 10 protsendi (9,3), ületades keskmist palga kasvu ja kahandades seega tarbijate ostujõudu. Ettevõtete kasumlikkust ja kasvu väljavaateid mõjutab negatiivselt ka Euroopa Keskpanga baasintressi määrade kiire tõus. Märkimisväärselt ülespoole

korrigeeritud inflatsiooniväljavaatest lähtudes tõstis Euroopa Keskpank detsembris 2022 baasintressimäärasid 50 baaspunkti võrra (\*\*).

COVID piirangute mõju ning globaalsed tarne probleemid

**Kiire hinnakasv koos intressimäärade tõusuga on viinud üleilmse majandusaktiivsuse raugemiseni.**

on küll taandunud, kuid kiire hinnakasv ühes intressimäärade tõusuga on viinud üleilmse majandusaktiivsuse raugemiseni. Eesti Panga hinnangul jääb Eesti majanduskasv 2023. aastal 0,4% piiresse, seda peamiselt valitsemissektori kasvavate kulutuste ning elarve defitsiidi tõttu. Registreeritud töötus kerkib 2023. aasta jooksul tõenäoliselt 8,5 protsendini ning reaalsalga muutus saab olema -0,7 protsenti. Samas, tööga hõivatud inimeste arv Eestis eeldatavasti suureneb (Ukraina sõjapõgenike sisenemise tõttu Eesti tööjõuturule).

Kokkuvõttes, üldine ostujõu väheneamine ja suurenenud ebakindlus piiravad nõudlust ning ettevõtete kasvuväljavaadet 2023. aasta vältel (\*\*\*) ●

\* Rahandusministeerium. Pressiteade 01.03.2023. Statistikaameti pressiteade 01.03.2023.

\*\* Eesti Panga veebileht. Prognoos. 20.12.2022

\*\*\* Eesti Panga veebileht. RAHAPOLIITIKA JA MAJANDUS 2022/4

# Äritegevuse hooajalisuse mõju

**K**uivõrd hooajalisus ja ilmastiku muutused mõjutavad nõudlust toodete ja teenuste järele, omab hooajalisus mõju Eesti Gaasi finantstulemustele. Eesti Gaasi äritegevuse tulem on hooajalises sõltuvuses ilmastikust, kuna turu nõudlus

maagaasi ning elektri järele on suurem talvisel kütteperioodil aasta esimeses ja viimases kvartalis ning väiksem teises ja kolmandas kvartalis, kui on soojem periood. Hooajaline, ehkki muu äritegevuse mahtudega võrreldes väike mõju on taastuenergia

tootmisel päikesejaamades ja ehitustegevuses. Surugaasi ja LNG müük on hooajalisusest pigem vähem mõjutatud, kuivõrd lõpptarbijaks on aastaringelt stabiilselt toimiv transpordisektor. ●

**Turu nõudlus maagaasi ning elektri järele on suurem talvisel kütteperioodil.**

# Sotsiaalne mõju

**O**lulisemaks sotsiaalseks mõjuks on Eesti Gaasi kontserni kui tööandja ja ettevõtete töötajate vahelised suhted, mis tuginevad vastastikusel usaldusel, õiglusel ja pühendumusel. Kontserni personalitöö põhimõtted lähtuvad hoolivast suhtumisest töötajatesse, inimeste väärtustamisest

ja vastastikusest austusest, kõrge töökuultuurist, eesmärgipärasest, usaldusväärsest ja lojaalsest töösuhetest ja võrdsest kohtlemisest ning sotsiaalse käitumise headest tavadest. Töötajate värbamisel lähtume kandidaadi töökusest, tarkusest, usaldusväärsusest, erialasest ettevalmistusest ja avatusest tehnoloogilisele arengule.

Panustame töötajate arengusse, võimaldades erialaseid täiendkoolitusi, toetame uute teadmiste omandamist. Palgapoliitikas lähtume ametikohaga kaasnevast vastutusest, töötulemustest, töötaja kompetentsidest ja võimekusest. Töökeskkonna loomisel töötajatele lähtume põhimõttest, et töötajal oleks meie juures hea

töötada. Väärtustame pikaajalist töösuhet, töö- ja isikliku elu tasakaalu, toetame igati lapsevanemaks olemist. Tagame, et meie töötajal oleksid head võimalused oma tervise hoidmiseks ja taastamiseks, füüsilise vormi parandamiseks. ●

# Riskide juhtimise poliitika

**K**ontserni riskijuhtimise poliitika peamiseks eesmärgiks on kindlustada ettevõtte omakapitali stabiilsust ja tagada äritegevuse pikaajaline areng soovitud suunas. Riskide all peame silmas võimalikke ootamatuid muutusi ärikeskkonnas, energiaturul ja ettevõtte sisestes protsessides, mis omavad negatiivset mõju ettevõtte finantstulemustele. Peamised riskid kontserni ettevõtete tegevuses, mille juhtimisega juhatas tegeleb on:

**Strateegiline turu risk, mis väljendub eeskätt võimalikus ekslikus pikaajalises strateegilises otsuses mingi ärivaldkonna tulevikuväljavaadete kohta.**

Kontsern maandab strateegilist riski, koostades kaalutletud äriplaane ning vajalikke analüüse uutele turgudele ning ärivaldkondadesse laienemisel.

**Finantsriskide (krediit, likviidsus, intressimäär, turg) pidev hindamine ja juhtimine.**

Finantsriskide juhtimise eesmärgiks on hoida tasakaalu finantseerimise jätkuvuse ja paindlikkuse vahel, kasutades pankade arvelduskrediite, pangalaene ja muid finantsinstrumente. Kontserni rahavoogude

võimalikult efektiivseks juhtimiseks on loodud kontsernikontode süsteemid erinevates pankades.

Krediidirisk on risk, et kontsernile tekib rahaline kaotus, kui klient või finantsinstrumendi tehingupartner ei suuda täita oma lepingulisi kohustusi ning see tekib peamiselt kontserni nõuetest ostjate vastu ning lepingulistest varadest. Maksimaalne krediidiriskile avatud summa on finantsvarade ja lepinguliste varade bilansiline maksumus.

Likviidsusrisk väljendab potentsiaalset võimalust, et kontserni finantsseisundi muutumisel väheneb grupi võime täita oma kohustusi õigeaegselt. Kontsern hoiab likviidsusriski kontrolli all säilitades piisavalt reserve, pangainstrumente ja laenuvahendeid, jälgides pidevalt rahavoogude prognoose ja tegelikku seisutaset ning tasakaalustades finantsvarade ja – kohustuste tähtaegade tingimusi.

Intressirisk tuleneb rahaturgudel intressimäärade muutusest, mille tulemusena võib kontserni finantseerimiskulud kallineda tulevikus. Enamik

kontserni pangalaenudest on lühiajalised ja intressimäärade ei ole fikseeritud, vaid on seotud Euriboriga. Juhtkond jälgib keskpankade intressimäärade poliitikat ning käibevahendite finantseerimiseks kasutatakse erinevaid pankasid, et hajutada refinantseerimise riski. Intressikulu optimeerimiseks on loodud kontsernikontode süsteemid erinevates pankades.

**Kontsern maandab strateegilist riski, koostades kaalutletud äriplaane ning vajalikke analüüse uutele turgudele ning ärivaldkondadesse laienemisel.**

**Finantsriskide juhtimise eesmärgiks on hoida tasakaalu finantseerimise jätkuvuse ja paindlikkuse vahel.**

Tururiskide juhtimisel analüüsime pidevalt äriplaanides kirjeldatud strateegilisi eesmäärke ja neid mõjutavaid turu muutusi ning muid kriitilisi edutegureid. See võimaldab meil näha ette ja vajadusel leevendada võimalikke turgude kõikumisi. See annab meile võimaluse kasutada paremini ära turu muutusi kui võimalusi ning maandada tururiske.

# Riskide juhtimise poliitika

AS Eesti Gaas kaupleb peamiselt maagaasi, surugaasi, vedeldatud maagaasi ja elektriga. Peamine turuhinna risk seisneb selles, et tänu erinevate energialiikide turuhinna muutustele võivad prognoositavad rahavood erineda oodatust. See mõjutab ettevõtte kulusid ja/või tulusid ning finants tulemust. Ettevõtte kasutab hinnariski maandamiseks tuletisinstrumente nagu maagaasi ostu ja müügi *swap*-lepinguid aga ka maagaasi füüsilist hoiustamist mahutis. Turuhinna riskide maandamise eesmärk on vähendada rahavoogude kõikumust ja ühtlustada tulude ja kulude hinnabaasid ning saavutada paremat finantstulemuste prognoosimist ja stabiilsust.

## **Kontserni tegevust võivad negatiivselt mõjutada infosüsteemide tõrked, arvutiviirused või küberrünnakud.**

Kontserni äritegevus sõltub suurel määral selle infotehnoloogia (IT), juhtimisteabe ja sidesüsteemide tõhusast, stabiilsest ja katkematust toimimisest. Vead või olulised häired kontserni infotehnoloogiliste süsteemide töös võivad takistada kontserni tegevust. Lisaks võivad kontserni IT süsteemid langeda arvutiviiruse või küberrünnakute

ohvriks, mis võib samuti põhjustada häireid või viivitusi kontserni tegevuses. Eesti Gaasi IT lahendused ja süsteemid on loodud tsentraalselt kogu kontserni ning IT süsteemid on välise ründe vastu kaitstud peamiselt välise partneriga sõlmitud terviklahenduse lepingu abil. Kontsern koolitab töötajaid IT oskuste ja küberteadlikkuse tõstmiseks.

## **Keskonnaga ning äritegevusega seotud nõuete, õigusaktide ning aspektide pidev korrektne järgimine.**

Järgime äritegevuses valdkonnaga seotud regulatsioone ja nõudeid ning panustame läbi eriala liitude õigusloome arengusse. Otsime pidevalt uusi võimalusi, kuidas teha investimisotsuseid ning edendada äritegevust paremas kooskõlas rohepöörde poliitikatest tulenevate kliimaeesmärkide ja keskkonna nõuete ning avalikkuse kasvavate ootustega.

**Ettevõtte kasutab hinnariski maandamiseks tuletisinstrumente nagu maagaasi ostu ja müügi *swap*-lepinguid aga ka maagaasi füüsilist hoiustamist mahutis.**

## **Varariskide katmine kindlustuslepingutega.**

Kontserni varariskide juhtimine kindlustuslepingutega lähtub eesmärgist tagada hüvitus varale tekkida võiva kahju ulatuses ning tagada sellega kontserni jätkusuutlikkus. ●

**Kontsern koolitab töötajaid IT oskuste ja küberteadlikkuse tõstmiseks.**



# Finantssuhtarvud

## KONTSERNI PEAMISED FINANTSSUHTARVUD:

	2022	2021	2020
Puhasrentaablus	9,4%	6,8%	9,7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,57	1,15	1,34
ROA	15,7%	6,8%	9,0%
ROE	40,4%	45,9%	56,0%
Omakapitali osatähtsus	43,7%	22,5%	30,9%
Netovõlg / EBITDA	1,6	4,2	4,0
EBITDA marginaal	11,2%	9,7%	15,1%

## SUHTARVUDE ARVUTAMISEL KASUTATUD VALEMID:

Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Varade tootlus ROA = puhaskasum (-kahjum) / varad kokku

Omakapitali tootlus ROE = puhaskasum (-kahjum) / omakapital kokku

Omakapitali osatähtsus = (omakapital + omanike allutatud laen) / kohustused kokku

Netovõlg = võlakohustused - raha ja pangakontod

EBITDA = ärikasum + kulum

EBITDA marginaal = EBITDA / müügitulu

## EMAETTEVÖTTE PEAMISED FINANTSSUHTARVUD:

	2022	2021	2020
Puhasrentaablus	9,8%	6,8%	12,8%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,77	1,19	1,39
ROA	18,4%	9,0%	16,6%
ROE	42,4%	53,9%	87,9%
Omakapitali osatähtsus	46,2%	22,3%	32,0%
Netovõlg / EBITDA	1,4	3,8	2,8
EBITDA marginaal	10,47%	8,0%	15,1%

# Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne



Arctic Princess, 30.06.2022

eesti gaas

**KONSOLIDEERITUD KASUMI- JA KOONDKASUMIARUANNE** (tuhandetes eurodes)

	2022	2021	Lisa
Müügitulu	1 012 557	380 853	6
Muud äritulud	819	1 421	7
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-2	-2	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	2 750	3 700	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-885 407	-331 875	8
Tööjõukulud	-12 495	-13 565	9
Põhivara kulum ja amortisatsioon	-8 708	-7 753	15, 16, 26
Kahjum ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-25	-26	24
Muud tegevuskulud	-4 682	-3 489	10
<b>ÄRIKASUM</b>	<b>104 807</b>	<b>29 264</b>	
Finantstulud	25	87	11
Finantskulud	-6 914	-3 466	11
<b>NETO FINANTSTULUD (-KULUD)</b>	<b>-6 889</b>	<b>-3 379</b>	<b>11</b>
<b>KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST</b>	<b>97 918</b>	<b>25 885</b>	
Tulumaksukulu	-2 701	-1	
<b>ARUANDEAASTA KASUM</b>	<b>95 217</b>	<b>25 884</b>	
sh emaettevõtja omaniku osa kasumist/kahjumist	95 044	25 834	
mittekontrolliva osaluse osa kasumist/kahjumist	173	50	25
<b>MUU KOONDKASUM</b>			
<b>KIRJED, MIDA VÕIB EDASPIDI ÜMBER KLASSIFITSEERIDA KASUMIARUANDESSE:</b>			
Rahavoogude riskimaandamisinstrumendid - riskimaandamise reservi muutus	94 772	-1 059	18
Välismaiste tütarettevõtjate ümberarvestusel tekkinud valuutakursivahed	3	-	
<b>MUU KOONDKASUM</b>	<b>94 775</b>	<b>-1 059</b>	
<b>ARUANDEAASTA KOONDKASUM KOKKU</b>	<b>189 992</b>	<b>24 825</b>	
sh emaettevõtja omaniku osa kasumist/kahjumist	189 819	24 775	
mittekontrolliva osaluse osa kasumist/kahjumist	173	50	25

Lehekülgedel 24–53 esitatud lisad on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatu osa.

**KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANNE** (tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa
<b>VARAD</b>			
<b>PÕHIVARA</b>			
Materiaalne põhivara	81 055	83 351	15
Immateriaalne põhivara	5 393	5 353	16
Kinnisvarainvesteeringud	693	-	
Kasutusõiguse alusel kasutatavad varad	10 059	13 249	26
Tuletisinstrumentid	12 865	9 683	17, 24
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded	-	34	6, 13, 24
<b>KOKKU PÕHIVARA</b>	<b>110 065</b>	<b>111 670</b>	
<b>KÄIBEVARA</b>			
Varud	72 751	66 642	12
Lepingulised varad	-	101	6
Tuletisinstrumentid	71 109	15 588	17, 24
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded	226 071	113 525	6, 13, 24
Ettemaksed maagaasi eest	8 811	20 482	
Muud ettemaksed	328	537	
Raha ja raha ekvivalendid	116 842	51 329	14, 24
	<b>495 912</b>	<b>268 204</b>	
Müügiootel vara	-	119	
<b>KOKKU KÄIBEVARA</b>	<b>495 912</b>	<b>268 323</b>	
<b>KOKKU VARAD</b>	<b>605 977</b>	<b>379 993</b>	

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa
<b>OMAKAPITAL</b>			
Aktsiakapital	9 919	9 919	18
Kohustuslik reservkapital	992	992	18
Riskimaandamise reserv	82 307	-12 465	17, 18
Realiseerimata kursivahed	3	-	
Jaotamata kasum	142 137	57 893	18
<b>EMAETTEVÕTJA OMANIKULE KUULUV OMAKAPITAL</b>	<b>235 358</b>	<b>56 339</b>	
Mittekontrolliv osalus	246	73	25
<b>KOKKU OMAKAPITAL</b>	<b>235 604</b>	<b>56 412</b>	
<b>KOHUSTUSED</b>			
<b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</b>			
Võlakohustused	39 484	75 380	20, 24
Eraldised	614	1 135	23
Lepingulised kohustused	13 023	13 211	6
Tulevaste perioodide tulud	350	381	22
Muud võlad	174	-	21
<b>KOKKU PIKAAJALISED KOHUSTUSED</b>	<b>53 645</b>	<b>90 107</b>	
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>			
Võlakohustused	257 091	132 127	20, 24
Võlad hankijatele ja muud võlad	48 642	68 966	21
Tuletisinstrumentid	1 667	31 834	17, 24
Ettemaksed	268	197	
Eraldised	31	216	23
Lepingulised kohustused	9 029	134	6
<b>KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>	<b>316 728</b>	<b>233 474</b>	
<b>KOKKU KOHUSTUSED</b>	<b>370 373</b>	<b>323 581</b>	
<b>KOKKU KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>	<b>605 977</b>	<b>379 993</b>	

Lehekülgedel 24–53 esitatud lisad on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatu osa.

## KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE (tuhandetes eurodes)

	2022	2021	Lisa
<b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>			
<b>ARUANDEAASTA KASUM</b>	<b>95 217</b>	<b>25 884</b>	
<b>KORRIGEERIMISED</b>			
Materiaalse põhivara ja kasutusõiguste alusel kasutatavate varade kulum	7 723	6 253	15, 26
Immateriaalse põhivara amortisatsioon	985	1 500	16
Tuludena kajastatud liitumistasud	-811	-785	6
Põhivara sihtfinantseerimise amortisatsioon	-31	-31	7, 22
Eraldise moodustamine ja korrigeerimine	40	108	23
Kasum/kahjum põhivara müügist	-98	-691	7, 10
Kahjum põhivara maha kandmisest	11	74	10
Laekumata/tasumata kasum/kahjum tuletisinstrumentidelt	5 901	-5 455	
Neto finantstulud (-kulud)	6 889	3 379	11
Tulumaksukulu	2 701	-	
<b>KORRIGEERITUD ARUANDEAASTA KASUM</b>	<b>118 527</b>	<b>30 236</b>	
<b>ÄRITEGEVUSEGA SEOTUD KÄIBEVARADE NETOMUUTUS</b>			
Nõuete muutus ostjate vastu	-7 238	-68 881	13
Varude muutus	-7 700	-25 890	12
Ettemaksete muutus maagaasi eest	11 671	-10 581	
Muu äritegevusega seotud käibevarade netomuutus	-106 834	-5 522	
<b>KOKKU ÄRITEGEVUSEGA SEOTUD KÄIBEVARADE NETOMUUTUS</b>	<b>-110 101</b>	<b>-110 874</b>	
<b>ÄRITEGEVUSEGA SEOTUD KOHUSTUSTE NETOMUUTUS</b>			
Eraldise kasutamine	-469	-62	23
Võlgnevuse muutus hankijatele	-8 082	20 830	21
Muu äritegevusega seotud kohustuste netomuutus	-4 838	31 267	
<b>KOKKU ÄRITEGEVUSEGA SEOTUD KOHUSTUSTE NETOMUUTUS</b>	<b>-13 389</b>	<b>52 035</b>	
<b>ÄRITEGEVUSEST SAADUD RAHA</b>			
Saadud intressid	9	125	
Makstud tulumaks	-2	-	
<b>KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>	<b>-4 956</b>	<b>-28 478</b>	

	2022	2021	Lisa
<b>RAHAVOOD INVESTEERIMISEST</b>			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 650	-6 896	
Laekunud liitumistasud	623	1 291	6
Tasutud tütarettevõtja soetamisel	-170	-	
Laekunud tütarettevõtjate müügist	3 139	-	29
Laekunud põhivara müügist	221	867	
<b>KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISEST</b>	<b>-1 837</b>	<b>-4 738</b>	
<b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST</b>			
Saadud pangalaenud	167 350	144 500	20
Tagasi makstud pangalaenud	-81 290	-69 365	20
Arvelduskrediidi muutus pangalt	-6 524	6 573	20
Arvelduskrediidi muutus aktsionärikt	12 019	-4 223	20, 28
Rendi põhiosa maksed	-1 885	-921	20
Makstud dividendid	-10 800	-	18
Tagasi makstud muud laenud	-3	-	
Makstud intressid ja laenukulud	-6 561	-3 395	
<b>KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST</b>	<b>72 306</b>	<b>73 169</b>	
<b>PUHAS RAHAVOOG</b>			
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi algul	51 329	11 376	14
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi lõpul	116 842	51 329	14
<b>KOKKU RAHA JA RAHA EKVALENTIDE MUUTUS</b>	<b>65 513</b>	<b>39 953</b>	

Lehekülgedel 24–53 esitatud lisad on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatu osa.

**KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE** (tuhandetes eurodes)

	Emaettevõtja omanikule kuuluv omakapital						Mittekontrolliv osalus (lisa 25)	Kokku omakapital
	Aktsiakapital (lisa 18)	Kohustuslik reservkapital (lisa 18)	Riskimaandamise reserv (lisa 18)	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (lisa 18)	Kokku		
<b>OMAKAPITAL SEISUGA 31. DETSEMBER 2020</b>	<b>9 919</b>	<b>992</b>	<b>-11 406</b>	<b>-</b>	<b>32 059</b>	<b>31 564</b>	<b>23</b>	<b>31 587</b>
<b>ARUANDEAASTA KOONDKASUM</b>								
Aruandeaasta kasum	-	-	-	-	25 834	25 834	50	25 884
Aruandeaasta muu koondkasum	-	-	-1 059	-	-	-1 059	-	-1 059
<b>ARUANDEAASTA KOONDKASUM KOKKU</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-1 059</b>	<b>-</b>	<b>25 834</b>	<b>24 775</b>	<b>50</b>	<b>24 825</b>
<b>OMAKAPITAL SEISUGA 31. DETSEMBER 2021</b>	<b>9 919</b>	<b>992</b>	<b>-12 465</b>	<b>-</b>	<b>57 893</b>	<b>56 339</b>	<b>73</b>	<b>56 412</b>
<b>ARUANDEAASTA KOONDKASUM</b>								
Aruandeaasta kasum	-	-	-	-	95 044	95 044	173	95 217
Aruandeaasta muu koondkasum	-	-	94 772	3	-	94 775	-	94 775
<b>ARUANDEAASTA KOONDKASUM KOKKU</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>94 772</b>	<b>3</b>	<b>95 044</b>	<b>189 819</b>	<b>173</b>	<b>189 992</b>
Makstud dividendid	-	-	-	-	-10 800	-10 800	-	-10 800
<b>OMAKAPITAL SEISUGA 31. DETSEMBER 2022</b>	<b>9 919</b>	<b>992</b>	<b>82 307</b>	<b>3</b>	<b>142 137</b>	<b>235 358</b>	<b>246</b>	<b>235 604</b>

Lehekülgedel 24–53 esitatud lisad on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatu osa.

# Konsolideeritud raamatupidamise aastaruande lisad



Arctic Aurora, 22.11.2022

eesti gaas

## 1. ARUANDEV ÜKSUS

AS Eesti Gaas on Eestis tegutsev äriühing. Äriühingu registreeritud aadress on Sadama 7, Tallinn 10111, Eesti Vabariik. Eesti Gaasi kontserni 31. detsembril 2022 lõppenud majandusaasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne hõlmab ASI Eesti Gaas ja tema tütarettevõtjaid (koos nimetatuna „kontsern“).

AS Eesti Gaas on Eesti suurimaid ja kogenumaid energiafirmasid, mille tuumtoode ja -kompetents on maagaas, mida pakutakse klientidele erinevate toodetena – torugaasina, surumaagaasina (CNG) ja veeldatud maagaasina (LNG). Kontsern müüb surugaasi (CNG) üle Eesti paiknevate gaasitanklate kaudu, kust on võimalik tankida ka kodumaist rohegaasi ehk biometaan. Kontsern on välja arendanud LNG püsitarne ja punkerdamise võimekuse ning on valmis teenust pakkuma kõigile huvitatud sadamatele ja ettevõtetele. Lisaks tegeleb kontsern ka elektrienergia müügiga, päikeseparkide arendamisega ning muude kaupade ja teenuste pakkumisega klientidele. Soomes, Lätis, Leedus ja Poolas tegutseb kontsern Elengeri nime all. Kokku on kontsernil ligi 50 000 klienti.

## 2. ARVESTUSE ALUSED

Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS), nagu Euroopa Liit on need vastu võtnud.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande on juhatus kinnitanud 5. aprillil 2023. Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule peab majandusaasta aruande täiendavalt heaks kiitma emaettevõtja nõukogu ja kinnitama aktsionäride üldkoosolek.

Informatsioon kontserni arvestuspõhimõtete kohta on avalikustatud lisa 32.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande esitusvaluuta on euro, mis on emaettevõtja ja tema tütarettevõtjate arvestusvaluuta (v.a Poolas). Kõik arvnäitajad põhjaruannetes ja lisades on esitatud tuhandetes eurodes, ümardatuna lähima tuhandeni, kui pole osutatud teisiti.

## 3. HINNANGUTE JA OTSUSTUSTE KASUTAMINE

Konsolideeritud aastaaruande koostamisel on juhatus teinud otsustusi, kasutanud hinnanguid ja eeldusi, mis mõjutavad kontserni arvestuspõhimõtete rakendamist ning aruandes kajastatud varade, kohustuste, tulude ja kulude kajastatud summasid. Tegelikud tulemused võivad erineda nendest hinnangutest.

Hinnanguid ja nende aluseks olevaid eeldusi vaadatakse pidevalt läbi. Muudatusi hinnangutes kajastatakse edasiulatuvalt.

### A Otsustused

Informatsioon arvestuspõhimõtete rakendamisel tehtud otsustuste kohta, millel on kõige olulisem mõju konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud summadele, on avalikustatud järgmises lisas:

#### LISA 6

kontsern pakub klientidele maagaasivõrguga liitumise eest makstud tasu eest pidevat ligipääsu maagaasile. Liitumistasude kajastamisel vastavalt IFRS 15 nõuetele loetakse toimingukohustuse see osa, mis hõlmab liitumise loomiseks vajalikke tegevusi, täidetuks perioodi jooksul, mil võrguteenust liitumistasu eest soetatud põhivaraga liitumispunkti kaudu osutatakse. Nimetatud perioodi pikkuseks võib juhtkonna hinnangul lugeda liitumistasu eest soetatud põhivara kaalutud keskmist eluiga, kuna hilisemad põhivara rekonstrueerimised finantseeritakse võrguteenuse tasu kaudu. Liitumistasude eest soetatud põhivara kaalutud keskmine eluiga leitakse põhivarade aasta keskmise soetusmaksumuse jagamisel aastase kulumi summaga.

### EESTI (JA LÄTI) TÜTAR-, SIDUS- JA ÜHISETTEVÕTETESSE NING FILIAALIDESSE TEHTUD INVESTEERINGUTEGA SEOTUD EDASILÜKKUNUD TULUMAKSU KAJASTAMINE

Standardi IAS 12 paragrahv 39 järgi kajastab kontsern edasilükkunud tulumaksukohustise kõikide tütar-, sidus- ja ühisettevõtetesse ning filiaalidesse tehtud investeeringute pealt, kui nendes investeeringutes on tekkinud ajutised maksustatavad erinevused, välja arvatud juhul, kui: a) kontsern suudab kontrollida ajutise erinevuse tühistamise ajastamist; ja b) on tõenäoline, et ajutine erinevus ei tühistu lähimas tulevikus. Edasilükkunud tulumaksukohustist ei kajastata siis, kui investeering vastab mõlemale ülal kirjeldatud kriteeriumile a) ja b). Kontserni juhtkond analüüsis tütarettevõtetesse tehtud investeeringuid ja leidis, et nendes tütarettevõtetes, kus esineb investeeringu ajutine maksustatav erinevus, on samaaegselt täidetud ka mõlemad välistavad kriteeriumid a) ja b) ning edasilükkunud tulumaksu kajastamise vajadust ei teki.

### B Eelduste ja hinnangute ebakindlus

Informatsioon eelduste ja hinnangute ebakindluse kohta bilansipäeva seisuga, millega kaasneb varade ja kohustuste bilansiliste jääkväärtuste olulise korrigeerimise risk järgmise majandusaasta jooksul, on avaldatud järgmistes lisades:

#### LISA 15

materiaalse põhivara kasuliku eluea määramine;

#### LISA 16

immateriaalse põhivara kasuliku eluea määramine;

#### LISAD 23 JA 27

tingimuslike kohustuste ning eraldiste kajastamine tulevikus tekkida võivate kahjumite suhtes.



## 4. ÕIGLASE VÄÄRTUSE MÕÖTMINE

Mitmete kontserni arvestuspõhimõtete rakendamine ja info avalikustamine nõuab õiglase väärtuse mõõtmist nii finants- kui ka mittefinantsvarade ja -kohustuste jaoks. Vara või kohustuse õiglase väärtuse mõõtmisel kasutab kontsern nii palju kui võimalik jälgitavaid turuandmeid. Õiglased väärtused liigitatakse erinevatele õiglase väärtuse hierarhia tasemetele lähtudes õiglase väärtuse hindamistehnikates kasutatud sisenditest järgmiselt:

### TASE 1

identsete varade või kohustuste noteeritud (korrigeerimata) hinnad aktiivsetel turgudel;

### TASE 2

muud sisendid kui noteeritud hinnad, mis on klassifitseeritud tasemele 1, mis on vara või kohustuse jaoks jälgitavad kas otse (st hinnad) või kaudselt (st tuletatud hindadest);

### TASE 3

vara või kohustuse sisendid, mis ei baseeru jälgitavatel turuandmetel (mittejälgitavad sisendid).

Informatsioon finantsinstrumentide õiglase väärtuste kohta on avalikustatud lisas 24.

## 5. MUUDATUSED ARVESTUSPÕHIMÕTETES JA VÕRDLUSANDMETE KORRIGEERIMINE

### 1. jaanuaril 2022 jõustunud uued standardid, tõlgendused ja olemasolevate standardite muudatused

Uued standardid, mis muutusid kehtivaks alates 1. jaanuarist 2022, ei oma olulist mõju kontserni finantsaruannetele.

## VÕRDLUSANDMETE KORRIGEERIMINE

Kontsern on ümberklassifitseerinud realiseerunud tuletisinstrumentide nõuded ja võlad ning teinud sellest lähtuvalt muudatused alljärgnevates konsolideeritud finantsseisundi aruandes kirjetes:

(tuhandetes eurodes)	31.12.2021 esialgne	31.12.2021 muudetud	vaha
<b>KÄIBEVARA</b>			
Tuletisinstrumentid	16 047	15 588	-459
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded	113 066	113 525	459
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>			
Tuletisinstrumentid	46 151	31 834	-14 317
Võlad hankijatele ja muud võlad	54 649	68 966	14 317

## 6. MÜÜGITULU

Kontserni arvestuspõhimõtted kliendilepingutest saadava müügitulu kajastamisel ning kliendilepingutest tekkivate toimingukohustuste olemuse ja nende täitmise kohta on toodud lisas 32.3.

### A Tuluallikad

(tuhandetes eurodes)	2022	2021
<b>KLIENDILEPINGUTEST SAADUD MÜÜGITULU</b>	<b>989 303</b>	<b>453 170</b>
<b>MUU MÜÜGITULU</b>		
Kinnisvara renditulud (lisa 26)	97	11
Muu renditulud	2 678	-
Kasum/kahjum riskimaandamisinstrumentidelt (lisa 18)	20 479	-72 328
<b>KOKKU MÜÜGITULU</b>	<b>1 012 557</b>	<b>380 853</b>

### B Kliendilepingutest saadud müügitulu liigendamine

(tuhandetes eurodes)	2022	2021
<b>PEAMISED GEOGRAAFILISED TURUD</b>		
Eesti	455 066	207 190
Soome	301 200	152 718
Leedu	131 651	64 498
Läti	100 676	28 658
Muud	710	106
<b>KOKKU KLIENDILEPINGUTEST SAADUD MÜÜGITULU</b>	<b>989 303</b>	<b>453 170</b>
<b>PEAMISED KAUPADE/TEENUSTE LIIGID</b>		
Maagaasi müük	869 752	373 286
Elektrienergia müük	67 034	15 943
Maagaasi võrguteenuse müük	24 353	30 614
Surugaasi (CNG) müük	8 522	4 169
Veeldatud maagaasi (LNG) müük	5 747	11 149
Ehitus- ja remonditeenuste müük	4 448	11 829
Gaasiseadmete ja muu kauba müük	1 138	809
Liitumistasud	811	785
Muude teenuste müük	7 498	4 586
<b>KOKKU KLIENDILEPINGUTEST SAADUD MÜÜGITULU</b>	<b>989 303</b>	<b>453 170</b>

### C Lepingute saldod

(tuhandetes eurodes)	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded, mis sisalduvad „Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded“ summas (lisa 13)	112 639	106 187
Lepingulised varad (lisa 24.3)	-	101
Lühiajalised lepingulised kohustised	-9 029	-134
Pikaajalised lepingulised kohustised (liitumistasud)	-13 023	-13 211

Lühiajalised lepingulised kohustised kujutavad peamiselt kliendilepingutest saadud ettemakseid maagaasi müügilepingute alusel.

## 6. MÜÜGITULU, JÄRG

Aruandeperioodi alguses kajastatud lepinguliste varade summast 101 tuh eurot (2021: 312 tuh eurot) ja lühiajaliste lepinguliste kohustiste summast 134 tuh eurot (2021: 279 tuh eurot) on kajastatud aruandeperioodi müügitulus. Aruandeperioodil saadud ja müügituludes kajastatud liitumistasude summa oli järgmine:

### LIITUMISTASUD

(tuhandetes eurodes)	2022	2021
<b>TULEVASTE PERIOODIDE TULUD LIITUMISTASUDELT PERIOODI ALGUL</b>	<b>13 211</b>	<b>12 705</b>
Laekunud liitumistasud	623	1 291
Tuludena kajastatud liitumistasud	-811	-785
<b>TULEVASTE PERIOODIDE TULUD LIITUMISTASUDELT PERIOODI LÕPUL</b>	<b>13 023</b>	<b>13 211</b>

Liitumistasude amortisatsiooniperiood on kuni 33 aastat (2021: 33 aastat).

## 7. MUUD ÄRITULUD

(tuhandetes eurodes)	2022	2021
Saadud trahvid ja viivised	398	112
Saadud kahjuhüvitised	250	93
Kasum põhivara müügist	105	700
Põhivara sihtfinantseerimise amortisatsioon (lisa 22)	31	31
Kasum tuletisinstrumentidelt	-	449
Muud äritulud	35	36
<b>KOKKU MUUD ÄRITULUD</b>	<b>819</b>	<b>1 421</b>

Võrreldaval perioodil moodustas valdava osa kasumist põhivara müügist kasum endise kontorihoone kinnistu müügist.

## 8. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

(tuhandetes eurodes)	2022	2021
Müüdnud maagaas	798 436	283 922
Muud müüdnud kaubad	61 540	15 454
Maagaasi võrguteenus	13 208	17 343
Alltöövõtutööd	2 813	4 703
Ehitusmaterjalid	2 626	5 597
Veoteenused	708	1 158
Muud kaubad, materjalid ja teenused	6 076	3 698
<b>KOKKU KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED</b>	<b>885 407</b>	<b>331 875</b>

## 9. TÖÖJÕUKULUD

(tuhandetes eurodes)	2022	2021
Töötajate ja juhatuse liikmete keskmine arv kontsernis	208	239
Põhitasud, lisatasud, preemiad, puhkusetasud, muud tasud ja toetused	9 211	9 955
Erisoodustused	264	192
Tööjõukuludelt arvestatud maksud	3 002	3 326
Töötajatega seotud eraldiste moodustamine ja ümberhindamine (lisa 23)	18	92
<b>KOKKU ARVESTATUD TÖÖJÕUKULUD</b>	<b>12 495</b>	<b>13 565</b>

Emaettevõtja juhatuse liikmed valib emaettevõtja nõukogu. Juhatuse liikmete volitused kehtivad põhikirja järgi kuni 3 aastat.

### LISAINFO EMAETTEVÕTJA TÖÖTAJATE ARVU KOHTA

	2022	2021
nõukogu liikmete keskmine arv	6	6
juhatuse liikmete keskmine arv	3	4
töötajate keskmine arv	61	63
võlaõiguslike lepingute alusel teenust osutavate isikute keskmine arv	3	1

## 10. MUUD TEGEVUSKULUD

(tuhandetes eurodes)	2022	2021
IT-teenused	1 707	1 599
Hoonete halduskulud	451	277
Pangateenused	351	61
Maksud ja lõivud	320	122
Juriidilised jm nõustamisteenused, audiitorkontroll	299	127
Kontoritarbed ja -teenused	208	214
Lähetus- ja koolituskulud	155	92
Reklaamikulud	129	134
Liikmemaksud, sponsorlus ja annetused	64	53
Kahjum põhivara müügist ja maha kandmisest	18	83
Muud tegevuskulud	980	727
<b>KOKKU MUUD TEGEVUSKULUD</b>	<b>4 682</b>	<b>3 489</b>

## 11. NETO FINANTSTULUD (-KULUD)

(tuhandetes eurodes)	2022	2021
<b>FINANTSTULUD</b>		
Intressitulud	9	87
<b>KOKKU INTRESSITULUD</b>	<b>9</b>	<b>87</b>
Kasum tütaretevõtja müügist (lisa 29)	16	-
<b>KOKKU FINANTSTULUD</b>	<b>25</b>	<b>87</b>
<b>FINANTSKULUD</b>		
<b>INTRESSIKULUD</b>		
Intressikulud võlakohustustelt	-6 789	-3 462
sh intressikulud rendikohustistelt (lisa 26)	-322	-175
Intressikulud eraldistelt (lisa 23)	-4	-4
<b>KOKKU INTRESSIKULUD</b>	<b>-6 793</b>	<b>-3 466</b>
Kahjum tüharetevõtja müügist (lisa 29)	-116	-
Muud finantskulud	-5	-
<b>KOKKU FINANTSKULUD</b>	<b>-6 914</b>	<b>-3 466</b>
<b>NETO FINANTSTULUD (-KULUD)</b>	<b>-6 889</b>	<b>-3 379</b>

## 12. VARUD

(tuhandetes eurodes)	31.12.2022	31.12.2021
Maagaasi varu	72 697	65 679
Muud kaubad ja materjalid	55	739
Valmistoodang	-	9
Ettemaksed muude kaupade eest	-	215
<b>KOKKU VARUD</b>	<b>72 752</b>	<b>66 642</b>

Aruandeperioodil hinnati ladudes alla materjali- ja kaubavarusid 29 tuh euro eest (2021: 6 tuh euro eest).

## 13. NÕUDED OSTJATE VASTU JA MUUD NÕUDED

(tuhandetes eurodes)	31.12.2022	31.12.2021
<b>NÕUDED OSTJATE VASTU</b>		
<b>NÕUDED KLIENDILEPINGUTEST</b>		
Ostjatelt laekumata arved (lisa 24)	112 814	106 397
sh seotud osapooltelt laekumata arved (lisa 28)	1 109	1 250
Ebatähtselt laekuvad nõuded	-175	-210
<b>KOKKU NÕUDED KLIENDILEPINGUTEST (lisa 6)</b>	<b>112 639</b>	<b>106 187</b>
<b>MUUD NÕUDED OSTJATE VASTU</b>		
Ostjatelt laekumata arved (lisa 24)	103	33
Ebatähtselt laekuvad nõuded	-	-27
<b>KOKKU MUUD NÕUDED OSTJATE VASTU</b>	<b>103</b>	<b>6</b>
<b>KOKKU NÕUDED OSTJATE VASTU</b>	<b>112 742</b>	<b>106 193</b>
Realiseerunud tuletisinstrumentide nõuded	108 917	459
Viitlaekumised	391	-
Muud nõuded	4 021	6 893
Lepingute täitmiseks tehtud kulutused	-	14
<b>KOKKU NÕUDED OSTJATE VASTU JA MUUD NÕUDED (lisa 24)</b>	<b>226 071</b>	<b>113 559</b>
<b>SH LÜHIAJALINE OSA</b>	<b>226 071</b>	<b>113 525</b>
<b>PIKAAJALINE OSA</b>	<b>-</b>	<b>34</b>

## 14. RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

(tuhandetes eurodes)	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskontod pankades	116 482	51 329
Raha teel	360	-
<b>KOKKU RAHA JA RAHA EKVIVALENDID (lisa 24)</b>	<b>116 842</b>	<b>51 329</b>

Nõuete laekumine ja ettemaksete eest saadavate teenuste ja kaupade laekumine ei ole tagatistega kaetud.

Kõik kontserni nõuded on nomineeritud eurodes.

Info ostjate vastu suunatud nõuete krediidikvaliteedi kohta on avalikustatud lisa 24.

Seisuga 31. detsember 2022 ja 2021 moodustasid valdava osa laekumata arvetest seotud osapoolte vastu nõuded müüdüd torugaasi, veeldatud maagaasi (LNG) ja elektri eest. Muudest nõuetest seisuga 31. detsember 2022 moodustasid 2713 tuh eurot (31. detsember 2021: 4785 tuh eurot) nõuded energiakulude leevendamise hüvitiste eest Keskkonnainvesteeringute Keskusele Eestis ja AB Energijos skirstymo operatooriume Leedus. Vastavalt riiklikele toetusmeetmele vähendavad energiamüüjad tarbijatele esitatavaid arveid hüvitiste võrra.

## 15. MATERIAALNE PÕHIVARA

(tuhandetes eurodes)	Maa ja hooned	Rajatised	Masinad ja seadmed	Muud	Lõpetamata ehitus ja ettemaksed	Kokku
<b>MATERIAALNE PÕHIVARA SEISUGA 31. DETSEMBER 2020</b>						
Soetusmaksumus	2 903	116 348	20 109	418	994	140 772
Akumuleeritud kulum	-1 209	-44 618	-12 550	-125	-	-58 502
<b>JÄÄKMAKSUMUS</b>	<b>1 694</b>	<b>71 730</b>	<b>7 559</b>	<b>293</b>	<b>994</b>	<b>82 270</b>
<b>PERIOODIL 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER 2021 TOIMUNUD LIIKUMISED</b>						
Investeeringud põhivara soetusse kokku	17	-	703	5	5 664	6 389
Arvestatud kulum	-64	-3 595	-1 416	-48	-	-5 123
Müüdüd ja maha kantud põhivara jääkväärtuses	-99	-35	-42	-	-9	-185
Ümberklassifitseeritud lõpetamata ehitusest ja ettemaksetest	644	3 866	711	4	-5 225	-
Muud ümberklassifitseerimised	-	-	-11	11	-	-
<b>KOKKU PERIOODIL 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER 2021 TOIMUNUD LIIKUMISED</b>	<b>498</b>	<b>236</b>	<b>-55</b>	<b>-28</b>	<b>430</b>	<b>1 081</b>
<b>MATERIAALNE PÕHIVARA SEISUGA 31. DETSEMBER 2021</b>						
Soetusmaksumus	3 133	120 102	19 793	445	1 424	144 897
Akumuleeritud kulum	-941	-48 136	-12 289	-180	-	-61 546
<b>JÄÄKMAKSUMUS</b>	<b>2 192</b>	<b>71 966</b>	<b>7 504</b>	<b>265</b>	<b>1 424</b>	<b>83 351</b>
<b>PERIOODIL 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER 2022 TOIMUNUD LIIKUMISED</b>						
Investeeringud põhivara soetusse kokku	319	2	457	15	3 737	4 530
Saadud tütarettevõtjate soetamisel	107	-	-	-	142	249
Arvestatud kulum	-58	-3 688	-1 473	-44	-	-5 263
Müüdüd ja maha kantud põhivara jääkväärtuses	-	-31	-23	-1	-8	-63
Tütarettevõtjate müük (lisa 29)	-444	-	-584	-35	-3	-1 066
Ümberklassifitseeritud lõpetamata ehitusest ja ettemaksetest	4	3 373	412	-	-3 789	-
Ümberklassifitseeritud kinnisvarainvesteeringuteks	-693	-	-	-	-	-693
Ümberklassifitseeritud kasutusõiguse alusel kasutatavatest varadest	-	-	10	-	-	10
<b>KOKKU PERIOODIL 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER 2022 TOIMUNUD LIIKUMISED</b>	<b>-765</b>	<b>-344</b>	<b>-1 201</b>	<b>-65</b>	<b>79</b>	<b>-2 296</b>
<b>MATERIAALNE PÕHIVARA SEISUGA 31. DETSEMBER 2022</b>						
Soetusmaksumus	2 141	123 391	16 551	328	1 503	143 914
Akumuleeritud kulum	-714	-51 769	-10 248	-128	-	-62 859
<b>JÄÄKMAKSUMUS</b>	<b>1 427</b>	<b>71 622</b>	<b>6 303</b>	<b>200</b>	<b>1 503</b>	<b>81 055</b>

### Eelduste ja hinnangute ebakindlus

Materiaalse põhivara kasuliku eluea määramisel lähtutakse juhtkonna hinnangust vara tegeliku kasutamise perioodi kohta. Tegelik kasutusaeg võib osutada mõnevõrra pikemaks või lühemaks kui varade hinnanguline eluiga. Kui amortisatsioonimäärad muutuksid 10% võrra, muutuks aastane amortisatsioonikulu 526 tuhat euro võrra (2021: 512 tuhat euro võrra).

## 16. IMMATERIAALNE PÕHIVARA

(tuhandetes eurodes)	Tarkvara	Kliendi- lepingud	Kokku
<b>IMMATERIAALNE PÕHIVARA SEISUGA 31. DETSEMBER 2020</b>			
Soetusmaksumus	8 396	6 300	14 696
Kogunenud amortisatsioon	-5 989	-2 503	-8 492
<b>JÄÄKMAKSUMUS</b>	<b>2 407</b>	<b>3 797</b>	<b>6 204</b>
<b>PERIOODIL 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER 2021 TOIMUNUD LIIKUMISED</b>			
Investeeringud põhivara soetusse kokku	662	-	662
Arvestatud amortisatsioon	-976	-524	-1 500
Maha kantud põhivara jääkväärtuses	-13	-	-13
<b>KOKKU PERIOODIL 1. JAANUAR - 31. DETSEMBER 2021 TOIMUNUD LIIKUMISED</b>	<b>-327</b>	<b>-524</b>	<b>-851</b>
<b>IMMATERIAALNE PÕHIVARA SEISUGA 31. DETSEMBER 2021</b>			
Soetusmaksumus	9 144	6 300	15 444
Kogunenud amortisatsioon	-7 064	-3 027	-10 091
<b>JÄÄKMAKSUMUS</b>	<b>2 080</b>	<b>3 273</b>	<b>5 353</b>
<b>PERIOODIL 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER 2022 TOIMUNUD LIIKUMISED</b>			
Investeeringud põhivara soetusse kokku	1 072	-	1 072
Arvestatud amortisatsioon	-596	-389	-985
Maha kantud põhivara jääkväärtuses	-7	-	-7
Tütaretevõtjate müük (lisa 29)	-40	-	-40
<b>KOKKU PERIOODIL 1. JAANUAR - 31. DETSEMBER 2022 TOIMUNUD LIIKUMISED</b>	<b>429</b>	<b>-389</b>	<b>40</b>
<b>IMMATERIAALNE PÕHIVARA SEISUGA 31. DETSEMBER 2022</b>			
Soetusmaksumus	9 831	6 300	16 131
Kogunenud amortisatsioon	-7 322	-3 416	-10 738
<b>JÄÄKMAKSUMUS</b>	<b>2 509</b>	<b>2 884</b>	<b>5 393</b>

### EELDUSTE JA HINNANGUTE EBAKINDLUS

Immateriaalse põhivara kasuliku eluea määramisel lähtutakse juhtkonna hinnangust vara tegeliku kasutamise perioodi kohta. Tegelik kasutusaeg võib osutuda mõnevõrra pikemaks või lühemaks kui varade hinnanguline eluiga. Kui amortisatsioonimäärad muutuksid 10% võrra, muutuks aastane amortisatsioonikulu 99 tuhande euro võrra (2021: 150 tuhande euro võrra).

## 17. TULETISINSTRUMENDID

(tuhandetes eurodes)	31.12.2022		31.12.2021	
	Varad	Kohustused	Varad	Kohustused
<b>PIKAAJALISED TULETISINSTRUMENDID</b>				
Maagaasi ostu ja müügi <i>swap</i> -lepingud	12 865	-	9 584	-
sh tuletisinstrumendid, mille suhtes rakendatakse riskimaandamisarvestust	12 865	-	9 584	-
sh fikseeritud hinnaga gaasi müügi hinnariski maandamiseks sõlmitud <i>swap</i> -lepingud	12 865	-	9 584	-
Elektrienergia ostu ja müügi <i>swap</i> -lepingud	-	-	99	-
sh tuletisinstrumendid, mille suhtes rakendatakse riskimaandamisarvestust	-	-	99	-
<b>LÜHIAJALISED TULETISINSTRUMENDID</b>				
Maagaasi ostu ja müügi <i>swap</i> -lepingud	70 526	-473	14 180	-31 834
sh tuletisinstrumendid, mille suhtes rakendatakse riskimaandamisarvestust	70 526	-473	14 180	-31 834
sh fikseeritud hinnaga gaasi müügi hinnariski maandamiseks sõlmitud <i>swap</i> -lepingud	17 448	-	19 997	5 029
sh ujuva hinnaga gaasi müügi hinnariski maandamiseks sõlmitud <i>swap</i> -lepingud	77 965	315	-5 817	-36 863
sh mahutigaasi ostu hinnariski maandamiseks sõlmitud <i>swap</i> -lepingud	-24 887	-788	-	-
Elektrienergia ostu ja müügi <i>swap</i> -lepingud	583	-1 194	1 408	-
sh tuletisinstrumendid, mille suhtes rakendatakse riskimaandamisarvestust	583	-1 194	1 408	-
<b>KOKKU TULETISINSTRUMENDID (lisa 24)</b>	<b>83 974</b>	<b>-1 667</b>	<b>25 271</b>	<b>-31 834</b>

Maagaasi ostu ja müügi *swap*-lepingute eesmärgiks on maandada maagaasi ostuhinna muutuse riski ja müügitehingute väärtuse muutuse riski. Elektrienergia ostu ja müügi *swap*-lepingute eesmärgiks on maandada elektrienergia ostuhinna muutuse riski. Lisainfo riskijuhtimise põhimõtete kohta on avalikustatud lisa 24.3 (c).

## 18. KAPITAL JA RESERVID

### A Aktsiakapital

Seisuga 31. detsember 2022 oli ASil Eesti Gaas registreeritud 27 728 408 nimiväärtusega aktsiat (31. detsember 2021: 27 728 408 nimiväärtusega aktsiat). Iga aktsia annab aktsionäride üldkoosolekul ühe hääle.

#### INFO AKTSIONÄRIDE KOHTA SEISUGA 31. DETSEMBER 2022:

Aktsionär	31.12.2022		31.12.2021	
	Aktsiate arv	Osalus	Aktsiate arv	Osalus
AS Infortar	27 728 408	100,0%	27 728 408	100,0%

Aktsiaraamatut peetakse elektrooniliselt Eesti väärtpaberite keskreistris.

### B Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on moodustatud vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustiku nõuetele. Reservkapitali suurus nähakse ette põhikirjas ja see ei või olla väiksem kui 1/10 aktsiakapitalist.

Seisuga 31. detsember 2022 moodustas kontserni kohustuslik reservkapital 992 tuh eurot (31. detsember 2021: 992 tuh eurot). Seisuga 31. detsember 2022 ei ole kontsernil kohustust reservkapitali täiendavaid kandeid teha.

### C Riskimaandamise reserv

Riskimaandamise reserv sisaldab efektiivset osa rahavoogude riskimaandamisinstrumentide õiglase väärtuse muutusest, mida kajastatakse edaspidi kasumis või kahjumis või varude soetusmaksumuses, kui maandatud rahavood mõjutavad kasumit või kahjumit.

(tuhandetes eurodes)	2022	2021
<b>RISKIMAANDAMISE RESERV PERIOODI ALGUL</b>	<b>-12 465</b>	<b>-11 406</b>
Rahavoogude riskimaandamisinstrumendid - efektiivne osa õiglase väärtuse muutusest	127 570	-47 849
sh fikseeritud hinnaga gaasi müügi hinnariski maandamiseks sõlmitud swap-lepingutelt	31 671	61 497
sh ujuva hinnaga gaasi müügi hinnariski maandamiseks sõlmitud swap-lepingutelt	121 440	-112 835
sh mahutigaasi ostu hinnariski maandamiseks sõlmitud swap-lepingutelt	-27 736	1 179
sh elektrienergia ostu ja müügi swap-lepingutelt	2 195	2 310
Kasum(-) / kahjum(+) ümberklassifitseeritud kasumi- ja koondkasumiaruande reale „Müügitulu“ (lisa 6)	-20 479	72 328
sh fikseeritud hinnaga gaasi müügi hinnariski maandamiseks sõlmitud swap-lepingutelt	-25 886	-4 046
sh ujuva hinnaga gaasi müügi hinnariski maandamiseks sõlmitud swap-lepingutelt	5 407	76 374
Kasum(-) / kahjum(+) ümberklassifitseeritud kasumi- ja koondkasumiaruande reale „Kaubad, toore, materjal ja teenused“	-14 380	-24 303
sh fikseeritud hinnaga gaasi müügi hinnariski maandamiseks sõlmitud swap-lepingutelt	-10 067	-23 426
sh elektrienergia ostu ja müügi swap-lepingutelt	-4 313	-877
Kasum(-) / kahjum(+) ümberliigitatud finantssseisundi aruande reale „Varud“	2 061	-1 235
sh mahutigaasi ostu hinnariski maandamiseks sõlmitud swap-lepingutelt	2 061	-1 235
<b>RISKIMAANDAMISE RESERV PERIOODI LÕPUL</b>	<b>82 307</b>	<b>-12 465</b>

### D Kasumi jaotamine

Vastavalt kehtivale tulumaksuseadusele maksustatakse Eestis äriühinguid dividendide jaotamisel. Kasumi jaotamisel aktsionäridele tuleb maksta tulumaksu 14/86 netosummast dividendilt, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta

keskmise jaotamata kasumi väljamaksmiseni. Ülejäänud dividendid tuleb maksustada maksumääraga 20/80 netosummast. Maksustamisele ei kuulu jaotatavad dividendid, mida makstakse teistelt äriühingutelt saadavate dividendide arvel, tingimusel, et dividendide saajale kuulus dividendide maksmise ajal vähemalt 10% suurune osalus.

Järgnevas tabelis on esitatud vaba omakapitali, võimaliku dividendisumma ja sellega kaasneva dividendi tulumaksu arvutuse alus:

(tuhandetes eurodes)	31.12.2022	31.12.2021
Jaotamata kasum (lisa 30)	142 137	57 893
Vaba omakapital	142 137	57 893
Tulumaks kogu vaba omakapitali väljamaksmisel	28 211	11 579
Võimalikud netodividendid	113 926	46 314

Aruandeperioodil maksti dividendidena 10 800 tuh eurot (dividend aktsia kohta 0,39 eurot). Võrreldaval perioodil dividende ei makstud.

## 19. KAPITALI JUHTIMINE

Kontserni eesmärgiks on tagada tugev kapitali struktuur, et säilitada investorite, võlausaldajate ja turu usaldust ning kindlustada tulevast äritegevuse arendamist. Kontsern kasutab kapitali jälgimiseks omakapitali ja varade suhet ning jälgib, et aktsionäri-laenude ja omakapitali suhe varadesse oleks jätkusuutlik.

Kontserni omakapitali suhe varadesse oli seisuga 31. detsember 2022 järgmine:

(tuhandetes eurodes)	31.12.2022	31.12.2021
Omakapital	235 604	56 412
Allutatud laen ja arvelduskrediit aktsionärielt (lisa 20)	41 019	29 000
Varad kokku	605 977	379 993
<b>OMAKAPITAL/VARAD</b>	<b>46%</b>	<b>22%</b>

## 20. VÕLAKOHUSTUSED

### VÕLAKOHUSTUSED KORRIGEERITUD SOETUSMAKSUMUSES

(tuhandetes eurodes)	31.12.2022	31.12.2021
<b>PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED</b>		
Pangalaenud	2 220	35 252
Allutatud laen aktsionäriilt (lisa 19)	29 000	29 000
Rendikohustised	8 264	11 128
<b>KOKKU PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED</b>	<b>39 484</b>	<b>75 380</b>
<b>LÜHIAJALISED VÕLAKOHUSTUSED</b>		
Lühiajalised pangalaenud	206 927	118 500
Arvelduskrediit pangalt	49	6 573
Arvelduskrediit aktsionäriilt (lisa 19 ja 28)	12 019	-
Pikaajaliste pangalaenude lühiajaline osa	35 810	5 130
Pikaajaliste rendikohustiste lühiajaline osa	2 286	1 924
<b>KOKKU LÜHIAJALISED VÕLAKOHUSTUSED</b>	<b>257 091</b>	<b>132 127</b>
<b>KOKKU VÕLAKOHUSTUSED</b>	<b>296 575</b>	<b>207 507</b>

Informatsioon kontserni tegevusega kaasneva intressimäära, välisvaluuta ja likviidsusriski kohta on avaldatud lisas 24.

### VÕLAKOHUSTUSTE TINGIMUSED JA TAGASIMAKSE TÄHTAJAD

(tuhandetes eurodes)	Tagasimakse tähtaeg	Nominaalväärtus	
		31.12.2022	31.12.2021
Pangalaenud	2022-2027	244 965	158 905
Allutatud laen aktsionäriilt (lisa 19)	2024	29 000	29 000
Arvelduskrediit pangalt	2023	49	6 573
Arvelduskrediit aktsionäriilt (lisa 19)	-	12 019	-
Rendikohustised	2022-2047	10 550	13 052
sh rendikohustised seotud osapooltele (lisa 28)		8 802	10 134
<b>KOKKU VÕLAKOHUSTUSED</b>		<b>296 583</b>	<b>207 530</b>

Kõik pangalaenud on ujuva intressimääraga. Seisuga 31. detsember 2022 olid pangalaenude intressimäärad vahemikus 2,08%-4,50% (31. detsember 2021: 1,35%-2,85%) ja aktsionäriilt saadud allutatud laenu ja arvelduskrediidi intressimäärad vahemikus 3,5%-4,0% (31. detsember 2021: 2,5%-4,0%). Rendilepingute intressimäärad olid seisuga 31. detsember 2022 vahemikus 1,29%-4 101% (31. detsember 2021: 1,18%-3,3%).

2022. aastal maksti tagasi 77,9 mln euro ulatuses (2021: 66 mln euro ulatuses) käibekapitali

laenusid ning võeti uusi käibekapitali laenusid summas 166,4 mln eurot (2021: 144,5 mln eurot).

Seisuga 31. detsember 2022 ja 31. detsember 2021 oli pangalaenude tagatiseks seatud kommertspant ASI Gaasivõrk varale, hüpoteek ASI Eesti Gaas kuuetele kinnistule, kommertspandid OÜ Pärnu Päikesepark 1-4 varale ning hüpoteek mõttelisele osale hoonestusõigusest. Tagatiseks olevate finantsvarade bilansiline väärtus on ebaoluline.

### FINANTSEERIMISTEGEVUSEST TULENEVATE KOHUSTISTE MUUTUS

(tuhandetes eurodes)	Arvelduskrediidid, mida kasutatakse likviidsuse juhtimiseks	Laenud	Rendikohustised
<b>ALGJÄÄK SEISUGA 1. JAANUAR 2022</b>	<b>6 573</b>	<b>187 882</b>	<b>13 052</b>
<b>MUUTUSED FINANTSEERIMISE RAHAVOOGUDEST</b>			
Saadud pangalaenud	-	167 350	-
Tagasi makstud pangalaenud	-	-81 290	-
Rendi põhiosa maksed	-	-	-1 885
<b>KOKKU MUUTUSED FINANTSEERIMISE RAHAVOOGUDEST</b>	<b>-</b>	<b>86 060</b>	<b>-1 885</b>
<b>MUUD MUUTUSED</b>			
Arvelduskrediitide muutus	5 495	-	-
Uued rendid	-	-	421
Rendikohustiste ümberhindamine	-	-	7
Lõpetatud rendid	-	-	-84
Tütarettevõtjate müük (lisa 29)	-	-	-961
Laenukulude amortisatsioon	-	15	-
<b>KOKKU MUUD MUUTUSED</b>	<b>5 495</b>	<b>15</b>	<b>-617</b>
<b>LÕPPJÄÄK SEISUGA 31. DETSEMBER 2022</b> (lisa 24.3)	<b>12 068</b>	<b>273 957</b>	<b>10 550</b>

## 21. VÕLAD HANKIJATELE JA MUUD VÕLAD

(tuhandetes eurodes)	31.12.2022	31.12.2021
Võlad hankijatele	17 197	25 989
sh võlad seotud osapooltele (lisa 28)	1 930	634
Maksuvõlad	28 643	23 630
Realiseerunud tuletisinstrumentide võlad	-	14 317
Võlad töötajatele	763	3 484
Intrssiivõlad	297	78
sh võlad seotud osapooltele (lisa 28)	16	13
Muud võlad	1 916	1 468
<b>KOKKU VÕLAD HANKIJATELE JA MUUD VÕLAD (lisa 24)</b>	<b>48 816</b>	<b>68 966</b>
<b>SH LÜHIAJALINE OSA</b>	<b>48 642</b>	<b>68 966</b>
<b>PIKAAJALINE OSA</b>	<b>174</b>	<b>-</b>

## 22. TULEVASTE PERIOODIDE TULUD

### SIHTFINANTSEERIMINE

(tuhandetes eurodes)	2022	2021
<b>SIHTFINANTSEERIMISE ETTEMAKSED PERIOODI ALGUL</b>	<b>381</b>	<b>412</b>
Põhivara sihtfinantseerimise amortisatsioon (lisa 7)	-31	-31
<b>SIHTFINANTSEERIMISE ETTEMAKSED PERIOODI LÕPUL</b>	<b>350</b>	<b>381</b>

Kontsern on saanud toetust Keskonnainvesteeringute Keskuselt uute surugaasi tanklate rajamiseks.

## 23. ERALDISED

(tuhandetes eurodes)	Juhatuse liikmete teenistussuhte järgsed hüvitised (lisa 9)	Pensionid (lisa 9)	Garantiid, trahvid ja muud lepingulised kohustused	Kokku
<b>ALGJÄÄK SEISUGA 1. JAANUAR 2022</b>	<b>900</b>	<b>229</b>	<b>222</b>	<b>1 351</b>
Aasta jooksul moodustatud ja ümber hinnatud eraldised	25	-7	22	40
Arvestatud intress (lisa 11)	-	4	-	4
Aasta jooksul kasutatud eraldised	-362	-31	-76	-469
Tütarettevõtjate müük (lisa 29)	-113	-	-168	-281
<b>LÕPPJÄÄK SEISUGA 31. DETSEMBER 2022</b>	<b>450</b>	<b>195</b>	<b>-</b>	<b>645</b>
sh lühiajaline osa	-	31	-	31
pikaajaline osa	450	164	-	614
<b>ALGJÄÄK SEISUGA 1. JAANUAR 2021</b>	<b>809</b>	<b>256</b>	<b>236</b>	<b>1 301</b>
Aasta jooksul moodustatud ja ümber hinnatud eraldised	91	1	16	108
Arvestatud intress (lisa 11)	-	4	-	4
Aasta jooksul kasutatud eraldised	-	-32	-30	-62
<b>LÕPPJÄÄK SEISUGA 31. DETSEMBER 2021</b>	<b>900</b>	<b>229</b>	<b>222</b>	<b>1 351</b>
sh lühiajaline osa	-	31	185	216
pikaajaline osa	900	198	37	1 135

### A Juhatuse liikmete teenistussuhte järgsed hüvitised

Juhatuse liikmete teenistussuhte järgsete hüvitiste eraldis on moodustatud vastavalt kehtivatele lepingutingimustele.

### B Pensionid

Pensionieraldis on moodustatud vastavalt kehtivatele lepingutingimustele nõukogu liikmele pensioni maksmiseks.

### C Garantiid, trahvid ja muud lepingulised kohustused

Garantiide, trahvide ja muude lepinguliste kohustuste eraldis on moodustatud võimalike ehituslepingutest tulenevate kohustuste katteks.



## 24. FINANTSINSTRUMENDID - ÕIGLANE VÄÄRTUS JA RISKIJUHTIMINE

### 24.1 RAAMATUPIDAMISLIK KLASSIFIKATSIOON JA ÕIGLASED VÄÄRTUSED

(tuhandetes eurodes)	Õiglane väärtus - riskimaandamis-instrumendid	Finantsvarad amortiseeritud soetusmaksumuses	Muud finantskohustused	Kokku	Õiglane väärtus	
					Tase 2	Tase 3
<b>SEISUGA 31. DETSEMBER 2022</b>						
<b>FINANTSVARAD, MIDA MÕÕDETAkse ÕIGLASES VÄÄRTUSES</b>						
Tuletisinstrumendid - maagaasi ja elektrienergia ostu ja müügi <i>swap</i> -lepingud (lisa 17)	83 974	-	-	<b>83 974</b>	83 974	-
	<b>83 974</b>	-	-	<b>83 974</b>		
<b>FINANTSVARAD, MIDA EI MÕÕDETA ÕIGLASES VÄÄRTUSES</b>						
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded (lisa 13)	-	226 071	-	<b>226 071</b>	***	***
Raha ja raha ekvivalendid (lisa 14)	-	116 842	-	<b>116 842</b>	***	***
	-	<b>342 913</b>	-	<b>342 913</b>		
<b>FINANTSKOHUSTUSED, MIDA MÕÕDETAkse ÕIGLASES VÄÄRTUSES</b>						
Tuletisinstrumendid - maagaasi ja elektrienergia ostu ja müügi <i>swap</i> -lepingud (lisa 17)	-1 667	-	-	<b>-1 667</b>	-1 667	-
	<b>-1 667</b>	-	-	<b>-1 667</b>		
<b>FINANTSKOHUSTUSED, MIDA EI MÕÕDETA ÕIGLASES VÄÄRTUSES</b>						
Arvelduskrediidid ja laenud (lisa 20)**	-	-	-286 025	<b>-286 025</b>	-	-285 163
Rendikohustised (lisa 20)	-	-	-10 550	<b>-10 550</b>	-	-10 550
Võlad hankijatele ja muud võlad (lisa 21)*	-	-	-19 410	<b>-19 410</b>	***	***
	-	-	<b>-315 985</b>	<b>-315 985</b>		

\* Ei sisalda võlgasid töötajatele ja maksuvõlgasid

\*\* Juhtkonna hinnangul ei erine nud ujuva intressimääraga pangalaenude ja arvelduskrediidi õiglane väärtus nende bilansilisest väärtusest, kuna nende riskimarginaalid vastasid majandusaasta lõpu seisuga turu riskimarginaali tasemele.

\*\*\* Kontsern ei ole avaldanud selliste finantsinstrumentide nagu raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ning võlad hankijatele ja muud võlad õiglasi väärtusi, kuna nende bilansilised maksused on ligilähedased nende õiglasele väärtusele.

## 24.1 RAAMATUPIDAMISLIK KLASSIFIKATSIOON JA ÕIGLASED VÄÄRTUSED

(tuhandetes eurodes)	Õiglane väärtus - riskimaandamis-instrumentid	Finantsvarad amortiseeritud soetusmaksumuses	Muud finantskohustused	Kokku	Õiglane väärtus	
					Tase 2	Tase 3
<b>SEISUGA 31. DETSEMBER 2021</b>						
<b>FINANTSVARAD, MIDA MÕÕDETAKE ÕIGLASES VÄÄRTUSES</b>						
Tuletisinstrumentid - maagaasi ja elektrienergia ostu ja müügi <i>swap</i> -lepingud (lisa 17)	25 271	-	-	<b>25 271</b>	25 271	-
	<b>25 271</b>	-	-	<b>25 271</b>		
<b>FINANTSVARAD, MIDA EI MÕÕDETA ÕIGLASES VÄÄRTUSES</b>						
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded (lisa 13)	-	113 559	-	<b>113 559</b>	***	***
Raha ja raha ekvivalendid (lisa 14)	-	51 329	-	<b>51 329</b>	***	***
	-	<b>164 888</b>	-	<b>164 888</b>		
<b>FINANTSKOHUSTUSED, MIDA MÕÕDETAKE ÕIGLASES VÄÄRTUSES</b>						
Tuletisinstrumentid - maagaasi ja elektrienergia ostu ja müügi <i>swap</i> -lepingud (lisa 17)	-31 834	-	-	<b>-31 834</b>	-31 834	-
	<b>-31 834</b>	-	-	<b>-31 834</b>		
<b>FINANTSKOHUSTUSED, MIDA EI MÕÕDETA ÕIGLASES VÄÄRTUSES</b>						
Arvelduskrediidid ja laenud (lisa 20)**	-	-	-194 455	<b>-194 455</b>	-	-195 274
Rendikohustised (lisa 20)	-	-	-13 052	<b>-13 052</b>	-	-13 052
Võlad hankijatele ja muud võlad (lisa 21)*	-	-	-41 852	<b>-41 852</b>	***	***
	-	-	<b>-249 359</b>	<b>-249 359</b>		

\* Ei sisalda võlgasid töötajatele ja maksuvõlgasid

\*\* Juhtkonna hinnangul ei erine nud ujuva intressimääraga pangalaenude ja arvelduskrediidi õiglane väärtus nende bilansilisest väärtusest, kuna nende riskimarginaalid vastasid majandusaasta lõpu seisuga turu riskimarginaali tasemele.

\*\*\* Kontsern ei ole avaldanud selliste finantsinstrumentide nagu raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ning võlad hankijatele ja muud võlad õiglasi väärtusi, kuna nende bilansilised maksumused on ligilähedased nende õiglasele väärtusele.

## 24.2 ÕIGLASTE VÄÄRTUSTE MÕÕTMINE

Hindamistehnika		Olulised mittejälgitavad sisendid
<b>FINANTSVARAD JA FINANTSKOHUSTUSED, MIDA MÕÕDETAKE ÕIGLASES VÄÄRTUSES</b>		
Tuletisinstrumentid - maagaasi ostu ja müügi <i>swap</i> -lepingud	Õiglane väärtus määratakse ICE Exend turul kaubeldavate futuurlepingute arveldushindade (settlement price) alusel aruandekuupäeva seisuga	-
Tuletisinstrumentid - elektrienergia ostu ja müügi <i>swap</i> -lepingud	Õiglane väärtus määratakse Nord Pooli Eesti ja Läti hinnapiirkonna arveldushindade (settlement price) alusel aruandekuupäeva seisuga	-
<b>FINANTSKOHUSTUSED, MIDA EI MÕÕDETA ÕIGLASES VÄÄRTUSES</b>		
Laenud, arvelduskrediidid ja rendikohustised	Diskonteeritud rahavood: väärtusmudeliga arvutatakse tulevaste maksete praegune väärtus kasutades riskiga korrigeeritud diskontomäära	Võlakohustuste intressimäärad

## 24.3 FINANTSRIISKIDE JUHTIMINE

### KONTSEERN ON AVATUD JÄRGMISTELE FINANTSRIISKIDELE TULENEVALT FINANTSINSTRUMENTIDEST:

- krediidirisk
- likviidsusrisk
- tururisk

Kontserni riskijuhtimise raamistiku loomise ja regulaarse üle vaatamise eest vastutab emaettevõtja juhatus. Kontserni üldise riskijuhtimise programmi eesmärk on finantsriskide maandamine ja finantstulemuste volatiilsuse vähendamine eesmärgiga minimeerida võimalikke ebasoodsaid mõjusid kontserni finantstegevusele. Kontserni riskijuhtimise tegevused keskenduvad võimalike riskide identifitseerimisele ja analüüsimisele, sobivate

riskilimiitide ning kontrollide kehtestamisele ning limiitidest kinnipidamise jälgimisele. Kontserni riskijuhtimise ja sisekontrolli tõhusust jälgib ja analüüsib nõukogu.

### **A** Krediidirisk

Krediidirisk on risk, et kontsernile tekib rahaline kaotus, kui klient või finantsinstrumendi tehingupartner ei suuda täita oma lepingulisi kohustusi ning see tekib peamiselt kontserni nõuetest ostjate vastu ning lepingulistest varadest. Maksimaalne krediidiriskile avatud summa on finantsvarade ja lepinguliste varade bilansiline maksumus.

### SEISUGA 31. DETSEMBER 2022 OLI MAKSIMAALNE KREDIIDIRISKILE AVATUD SUMMA JÄRGMINE:

(tuhandetes eurodes)	31.12.2022	31.12.2021
Tuletisinstrumendid (lisa 17)	83 974	25 271
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded (lisa 13)	226 071	113 559
Arvelduskontod pankades (lisa 14)	116 482	51 329
Raha teel (lisa 14)	360	-
Lepingulised varad (lisa 6)	-	101
<b>KOKKU KREDIIDIRISKILE AVATUD SUMMA</b>	<b>426 887</b>	<b>190 260</b>

### NÕUDED OSTJATE VASTU JA MUUD NÕUDED

Ostjate laekumata arvete osas mõjutavad kontserni avatust krediidiriskile peamiselt iga kliendi individuaalsed karakteristikud. Äriklientide osas tehakse nii enne lepingu sõlmimist kui ka regulaarselt lepingu kehtivuse ajal krediidianalüüsi. Kodutarbijate osas on võrgupiirkonnas suurimat turuosa omaval gaasi müüjal kohustus müüa gaasi vastavalt võrgu tehnilistele võimalustele kõigile selles võrgupiirkonnas võrguühendust omavatele kodutarbijatele, kes soovivad gaasi osta.

Klientide võlgnevusi jälgitakse igapäevaselt ja vajadusel rakendatakse täiendavaid meetmeid (näiteks vahearved, ettemaksuarved või tagatistasu). Ostjatele esitatud arvete laekumise tähtaja ületamise korral kasutatakse meeldetuletuste saatmist või kontakteerutakse kliendiga telefoni teel, vajadusel alustatakse võla sissenõudmist kohtu kaudu või antakse võla sissenõudmine üle inkassofirmale. Gaasivarustuse katkestamine on lubatud vastavalt maa-gaasiseaduses sätestatud tingimustele pärast seaduses ettenähtud tähtaja möödumist.

### SEISUGA 31. DETSEMBER 2022 OLI MAKSIMAALNE KREDIIDIRISKILE AVATUD SUMMA NÕUETE LIIKIDE JÄRGI JÄRGMINE:

(tuhandetes eurodes)	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ostjate vastu maagaasi ja võrguteenuse eest, sh		
äritarbijad	84 769	87 965
kodutarbijad	7 395	6 336
Nõuded ostjate vastu muude kaupade ja teenuste eest	20 578	11 892
Muud nõuded	113 329	7 366
<b>KOKKU NÕUDED OSTJATE VASTU JA MUUD NÕUDED (lisa 13)</b>	<b>226 071</b>	<b>113 559</b>

### EBATÕENÄOLISELT LAEKUVATE NÕUETE JAOTUS NÕUETE LIIKIDE JÄRGI OLI SEISUGA 31. DETSEMBER 2022 JÄRGMINE:

(tuhandetes eurodes)	31.12.2022	31.12.2021
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded maagaasi ja võrguteenuse eest, sh		
äritarbijad	-122	-180
kodutarbijad	-19	-18
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded muude kaupade ja teenuste eest	-34	-39
<b>KOKKU EBATÕENÄOLISELT LAEKUVAD NÕUDED (lisa 13)</b>	<b>-175</b>	<b>-237</b>

Seisuga 31. detsember 2022 moodustasid nõuded kontserni kõige suurema kliendi vastu 20 009 tuh eurot (31. detsember 2021: 18 925 tuh eurot) ning realiseerunud nõue kõige suurema tuletisinstrumentide tehingupartneri vastu 83 771 tuh eurot (31. detsember 2021: 398 tuh eurot).

### OSTJATELT LAEKUMATA ARVETE KREDIIDIKVALITEEDI ANALÜÜS OLI SEISUGA 31. DETSEMBER 2022 JÄRGMINE:

(tuhandetes eurodes)	31.12.2022	31.12.2021
Uutelt klientidelt laekumata arved (arveldatud alla 6 kuu)	8 152	4 877
Olemasolevatelt klientidelt laekumata arved (arveldatud 6 kuud või rohkem)	102 101	95 056
<b>KOKKU OSTJATELT LAEKUMATA ARVED, MILLE MAKSETÄHTAEG EI OLE SAABUNUD</b>	<b>110 253</b>	<b>99 933</b>

## 24.3 FINANTSRIKID E JUHTIMINE, JÄRG

### OODATAVA KREDIIDIKAHJUMI HINNANG OSTJATELT LAEKUMATA ARVETELT

Kontsern kasutab väga suurest hulgast saldodest koosnevate ostjatelt laekumata arvete oodatava krediidikahjumite mõõtmiseks allahindluse maatriksit. Allahindluse määrad põhinevad varasematel krediidikahjumite kogemustel ja need arvutatakse eraldi erinevatele riskipositsioonidele eri segmentides, mis on eristatud geograafilise regiooni ja kaupade/teenuste liigi järgi. Vajadusel korrigeeritakse ajaloolisel infol põhinevaid allahindluse määrasid võttes arvesse üldise majandusliku olukorra väljavaadet.

Seisuga 31. detsember 2022 ei olnud kontsern täheldanud klientide maksekäitumise halvenemist.

(tuhandetes eurodes)	Kaalutud keskmine allahindluse määr	Bilansiline maksumus	Arvestatud väärtuse langus
<b>31. DETSEMBER 2022</b>			
Maksetähtaeg ei ole saabunud	0,02%	110 253	17
Maksetähtajast möödunud 1–30 päeva	0,14%	1 859	3
Maksetähtajast möödunud 31–179 päeva	2,83%	639	18
Maksetähtajast möödunud üle 180 päeva	82,93%	166	137
<b>KOKKU OSTJATELT LAEKUMATA ARVED</b> (lisa 13)		<b>112 917</b>	<b>175</b>
<b>31. DETSEMBER 2021</b>			
Maksetähtaeg ei ole saabunud	0,04%	99 933	41
Maksetähtajast möödunud 1–30 päeva	0,07%	6 158	4
Maksetähtajast möödunud 31–179 päeva	1,42%	114	2
Maksetähtajast möödunud üle 180 päeva	84,74%	225	190
<b>KOKKU OSTJATELT LAEKUMATA ARVED</b> (lisa 13)		<b>106 430</b>	<b>237</b>

### MUUTUS EBATÖENÄOLISELT LAEKUVATES NÖUETES OSTJATE VASTU ARUANDEAASTAL OLI JÄRGMINE:

(tuhandetes eurodes)	2022	2021
<b>EBATÖENÄOLISELT LAEKUVAD NÖUDED OSTJATE VASTU PERIOODI ALGUL</b>	<b>-237</b>	<b>-309</b>
Aruandeperioodil ebatöenäoliselt laekuvateks loetud ja laekunud ebatöenäolised arved	-25	-26
Lootusetuks tunnistatud arved	87	98
<b>EBATÖENÄOLISELT LAEKUVAD NÖUDED OSTJATE VASTU PERIOODI LÖPUL</b> (lisa 13)	<b>-175</b>	<b>-237</b>

Ülejäänud nõuete liigid allahinnatud varasid ei sisalda.

### ARVELDUSKONTOD JA LÜHIAJALISED HOIUSED

(tuhandetes eurodes)	31.12.2022	31.12.2021
Pankades, mis omavad Moody's krediireitingut Aa3	115 440	49 659
Pankades, mis omavad Moody's krediireitingut A3	414	302
Pankades, mis omavad Moody's krediireitingut Baa1	628	1 368
<b>KOKKU ARVELDUSKONTOD JA LÜHIAJALISED HOIUSED PANKADES</b> (lisa 14)	<b>116 482</b>	<b>51 329</b>

### **B** Likviidsusrisk

Likviidsusrisk on risk, et kontsernil tekib raskusi oma finantskohustuste täitmisega, mille katteks tuleb üle anda raha või muid finantsvarasid. Kontserni põhimõtte likviidsuse juhtimisel on tagada, nii palju kui võimalik, piisavate likviidsete vahendite olemasolu kohustuste tähtaegseks täitmiseks nii tavatingimustes kui ka keerulistes olukordades ilma vastuvõetamatuid kahjumeid kandmata ning kontserni mainet kahjustamata. Pikaajaline likviidsusrisk on risk, et kontsernil ei ole piisavalt vaba raha või muid likviidsuse allikaid, et katta tuleviku likviidsusvajadust oma äriplaani elluviimiseks ja kohustuste täitmiseks või et kontsern peab seetõttu vabu vahendid kaasama kiirustades, mis võib kaasa tuua suuremad kulud.

Lühiajalist likviidsusrisiki maandatakse sellega, et kontsern hoiab teatavat vaba raha puhvrit

pangakontodel tagamaks piisavate vahendite olemasolu ka juhul, kui rahavoo prognoosist esineb kõrvalekaldeid. Selleks, et omada piisavat hulka rahalisi vahendeid, on kontsern sõlminud arvelduskrediidi lepingud, faktooringulepingud ning laenulepingud käibevahendite finantseerimiseks. Lühiajaline täiendava finantseerimise vajadus võib tekkida, kui kontsern ostab maa-gaasi ladustamiseks.

Erinevate masinatega seotud investeerimiste finantseerimiseks on kontsern sõlminud rendilepingud.

Alljärgnevalt on esitatud finantskohustuste lepingulised maksumused aruandeperioodi lõpu seisuga jaotatuna kohustuste täitmise tähtaegade järgi. Summad on saldeerimata ja diskonteerimata ning sisaldavad lepingulisi intressimakseid.

## 24.3 FINANTSRIKIDE JUHTIMINE, JÄRG

(tuhandetes eurodes)	Bilansiline maksumus	Lepingulised rahavood				
		Kokku	1-6 kuud	7-12 kuud	1-5 aastat	üle 5 aasta
<b>31. DETSEMBER 2022</b>						
<b>TULETISINSTRUMENTIDEKS MITTEOLEVAD FINANTSKOHUSTUSED</b>						
Pangalaenuid (lisa 20)	244 957	-249 906	-212 574	-34 404	-2 928	-
Allutatud laen aktsionäriilt (lisa 20)	29 000	-31 030	-580	-580	-29 870	-
Arvelduskrediit pangalt (lisa 20)	49	-49	-49	-	-	-
Arvelduskrediit aktsionäriilt (lisa 20)	12 019	-12 032	-12 032	-	-	-
Rendikohustised (lisa 20)	10 550	-11 403	-1 285	-1 264	-7 841	-1 013
Võlad hankijatele ja muud võlad (lisa 21)	48 816	-48 816	-48 642	-	-174	-
<b>KOKKU TULETISINSTRUMENTIDEKS MITTEOLEVAD FINANTSKOHUSTUSED</b>	<b>345 391</b>	<b>-353 236</b>	<b>-275 162</b>	<b>-36 248</b>	<b>-40 813</b>	<b>-1 013</b>
<b>TULETISINSTRUMENTID</b>						
Raha väljaminek	1 667	-2 011	-1 347	-664	-	-
Raha sissetulek	-	344	344	-	-	-
<b>KOKKU TULETISINSTRUMENTID (lisa 17)</b>	<b>1 667</b>	<b>-1 667</b>	<b>-1 003</b>	<b>-664</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>31. DETSEMBER 2021</b>						
<b>TULETISINSTRUMENTIDEKS MITTEOLEVAD FINANTSKOHUSTUSED</b>						
Pangalaenuid (lisa 20)	158 882	160 413	120 865	3 810	35 738	-
Allutatud laen aktsionäriilt (lisa 20)	29 000	32 190	580	580	31 030	-
Arvelduskrediit pangalt (lisa 20)	6 573	6 593	6 593	-	-	-
Rendikohustised (lisa 20)	13 052	14 352	833	1 456	10 725	1 338
Võlad hankijatele ja muud võlad (lisa 21)	54 649	54 649	54 649	-	-	-
<b>KOKKU TULETISINSTRUMENTIDEKS MITTEOLEVAD FINANTSKOHUSTUSED</b>	<b>262 156</b>	<b>268 197</b>	<b>183 520</b>	<b>5 846</b>	<b>77 493</b>	<b>1 338</b>
<b>TULETISINSTRUMENTID</b>						
Raha väljaminek	31 834	-35 502	-35 502	-	-	-
Raha sissetulek	-	3 668	636	3 032	-	-
<b>KOKKU TULETISINSTRUMENTID (lisa 17)</b>	<b>31 834</b>	<b>-31 834</b>	<b>-34 866</b>	<b>3 032</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Muutuva intressimääraga laenude, arvelduskrediidi ja rendikohustiste intressimaksed on ülalloodud tabelites kajastatud aruandekuupäeval kehtivate intressimäärade alusel ning need summad võivad turuintressimäära muutudes muutuda.

Kontserni olulised finantseerimislepingud sisaldavad laenukovenante. Kovenantide mittetäitmisel on võimalik seda kokkulepitud aja jooksul heastada.

### Tururisk

Tururisk on risk, et muutused turuhindades nagu kaubad, valuutakursid, intressimäärad ja kapitali hinnad, mõjutavad kontserni tulu või finantsinstrumentidesse tehtud investeeringute väärtust. Tururiski juhtimise eesmärk on juhtida ja hoida tururiskile avatud positsioone aktsepteeritavates piirides samas optimeerides tulu.

### KAUPADE HINNARIISK

Kontserni peamised kaupade hinnariskid tekivad fikseeritud hinnaga gaasi müügi lepingutest, ujuva hinnaga gaasi müügist ning ujuva hinnaga elektri ostulepingutest. Kontsern kasutab hinnariskide maandamiseks tuletisinstrumente - maagaasi ning elektri ostu ja müügi *swap*-lepinguid. *Swap*-lepingud on sõlmitud kindla koguse maagaasi või elektrienergia ostuks või müügiks igal tunnil ning

nende hind on nomineeritud eurodes. Rahavoo riskimaandamisena määratletud ja selleks kvalifitseeruvate tuletisinstrumentide õiglase väärtuse muutuse efektiivset osa kajastatakse muus koondkasumis. Riskimaandamissuhte vastab riskimaandamise efektiivsuse nõuetele, kui riskimaandamisobjekti ja -instrumendi vahel on majanduslik suhe, krediidiriski mõju ei ole väärtuste muutuste jaoks domineeriva tähtsusega ja riskimaandamissuhte maandamise suhtarv langeb kokku arvuga, mis tuleneb kontserni tegelikult maandatud riskimaandamisobjektide ja -instrumentide arvust. Kontserni eesmärk on hoida suhtarv 1:1 ehk 100% lähedal. Võimalikeks ebaefektiivsuse allikateks võivad olla riskimaandamisobjekti ja -instrumendi mahtude, alusvarade ja alushindade erinevused. Muude tehingute õiglase väärtuse muutust kajastatakse läbi kasumiaruande. Seisuga 31. detsember 2022 oli kontsernil sõlmitud aastateks 2023 - 2027 maagaasi ostu ja müügi *swap*-lepinguid 873 095 MWh ulatuses (31. detsember 2021: 90 640 MWh ulatuses aastateks 2022 - 2025) ning aastaks 2023 elektri ostu ja müügi *swap*-lepinguid 4 380 MWh ulatuses (31. detsember 2021: 52 041 MWh aastateks 2022 - 2023). Tehingute õiglase väärtuse määramise aluseks on ICE Endex ja Nord Pooli turu noteeringud (lisa 17).

## 24.3 FINANSTRISKIDE JUHTIMINE, JÄRG

### RAHAVOOGUDE RISKIMAANDAMISINSTRUMENTIDE NOMINAALSUMMAD, KOGUSED JA KESKMISED LEPINGUHINNAD MWH KOHTA

(tuhandetes eurodes)	1-6 kuud	7-12 kuud	üle 1 aasta	Kokku
<b>31. DETSEMBER 2022</b>				
Fikseeritud hinnaga gaasi müügi hinnariski maandamiseks sõlmitud <i>swap</i> -lepingud nominaalsummas	8 971	8 476	12 865	<b>30 312</b>
Ujuva hinnaga gaasi müügi hinnariski maandamiseks sõlmitud <i>swap</i> -lepingud nominaalsummas	78 280	-	-	<b>78 280</b>
Mahutigaasi ostu hinnariski maandamiseks sõlmitud <i>swap</i> -lepingud nominaalsummas	-25 674	-	-	<b>-25 674</b>
<b>KOKKU MAAGAASI OSTU JA MÜÜGI SWAP-LEPINGUTE NOMINAALSUMMA</b> (lisa 17)	<b>61 577</b>	<b>8 476</b>	<b>12 865</b>	<b>82 918</b>
Elektri ostu <i>swap</i> -lepingute nominaalsumma	284	299	-	<b>583</b>
Elektri müügi <i>swap</i> -lepingute nominaalsumma	-530	-664	-	<b>-1 194</b>
<b>KOKKU ELEKTRI OSTU JA MÜÜGI SWAP-LEPINGUTE NOMINAALSUMMA</b> (lisa 17)	<b>-246</b>	<b>-365</b>	<b>-</b>	<b>-611</b>
Fikseeritud hinnaga gaasi müügi hinnariski maandamiseks sõlmitud <i>swap</i> -lepingute kogus (MWh)	538 230	303 906	369 132	<b>1 211 268</b>
Ujuva hinnaga gaasi müügi hinnariski maandamiseks sõlmitud <i>swap</i> -lepingute kogus (MWh)	-1 041 979	-	-	<b>-1 041 979</b>
Mahutigaasi ostu hinnariski maandamiseks sõlmitud <i>swap</i> -lepingute kogus (MWh)	703 806	-	-	<b>703 806</b>
<b>KOKKU MAAGAASI OSTU JA MÜÜGI SWAP-LEPINGUTE KOGUS (MWH)</b>	<b>200 057</b>	<b>303 906</b>	<b>369 132</b>	<b>873 095</b>
Elektri ostu <i>swap</i> -lepingute kogus (MWh)	28 229	28 711	-	<b>56 940</b>
Elektri müügi <i>swap</i> -lepingute kogus (MWh)	-26 058	-26 502	-	<b>-52 560</b>
<b>KOKKU ELEKTRI OSTU JA MÜÜGI SWAP-LEPINGUTE KOGUS (MWH)</b>	<b>2 171</b>	<b>2 209</b>	<b>-</b>	<b>4 380</b>
Fikseeritud hinnaga gaasi müügi hinnariski maandamiseks sõlmitud <i>swap</i> -lepingute keskmine hind (€/MWh)	77	54	33	
Ujuva hinnaga gaasi müügi hinnariski maandamiseks sõlmitud <i>swap</i> -lepingute keskmine hind (€/MWh)	151	-	-	
Mahutigaasi ostu hinnariski maandamiseks sõlmitud <i>swap</i> -lepingute keskmine hind (€/MWh)	141	-	-	
Elektri ostu <i>swap</i> -lepingute keskmine hind (€/MWh)	17	17	-	
Elektri müügi <i>swap</i> -lepingute keskmine hind (€/MWh)	152	152	-	

(tuhandetes eurodes)	1-6 kuud	7-12 kuud	üle 1 aasta	Kokku
<b>31. DETSEMBER 2021</b>				
Fikseeritud hinnaga gaasi müügi hinnariski maandamiseks sõlmitud <i>swap</i> -lepingud nominaalsummas	12 565	12 461	9 584	<b>34 610</b>
Ujuva hinnaga gaasi müügi hinnariski maandamiseks sõlmitud <i>swap</i> -lepingud nominaalsummas	-42 680	-	-	<b>-42 680</b>
<b>KOKKU MAAGAASI OSTU JA MÜÜGI SWAP-LEPINGUTE NOMINAALSUMMA</b> (lisa 17)	<b>-30 115</b>	<b>12 461</b>	<b>9 584</b>	<b>-8 070</b>
Elektri ostu <i>swap</i> -lepingute nominaalsumma (lisa 17)	1 269	139	99	<b>1 507</b>
Fikseeritud hinnaga gaasi müügi hinnariski maandamiseks sõlmitud <i>swap</i> -lepingute kogus (MWh)	336 261	418 348	698 279	<b>1 452 888</b>
Ujuva hinnaga gaasi müügi hinnariski maandamiseks sõlmitud <i>swap</i> -lepingute kogus (MWh)	-1 362 248	-	-	<b>-1 362 248</b>
<b>KOKKU MAAGAASI OSTU JA MÜÜGI SWAP-LEPINGUTE KOGUS (MWH)</b>	<b>-1 025 987</b>	<b>418 348</b>	<b>698 279</b>	<b>90 640</b>
Elektri ostu <i>swap</i> -lepingute kogus (MWh)	27 396	20 265	4 380	<b>52 041</b>
Fikseeritud hinnaga gaasi müügi hinnariski maandamiseks sõlmitud <i>swap</i> -lepingute keskmine hind (€/MWh)	34	34	23	
Ujuva hinnaga gaasi müügi hinnariski maandamiseks sõlmitud <i>swap</i> -lepingute keskmine hind (€/MWh)	56	-	-	
Elektri ostu <i>swap</i> -lepingute keskmine hind (€/MWh)	97	99	59	

Elektri ostu *swap*-lepingud sisaldavad EPAD'e (*electricity price area differential*), mistõttu näidatud keskmine hind ei kajasta kogu fikseeritud hinda.

## 24.3 FINANTSRIISKIDE JUHTIMINE, JÄRG

### VALUUTARIISK

Kontserni finantsinstrumentid ei ole avatud valuutariskile, kuna kõik müügi-, ostu- ja võlakohustuste lepingud on sõlmitud eurodes.

### INTRESSIMÄÄRA RISK

Intressimäära risk on risk, et finantsinstrumentide õiglasel väärtusel või rahavood kõiguvad tulevikus turu intressimäärade muutuste tõttu. Rahavoogude intressimäära risk tekib kontsernile muutuvate intressimääradega võlakohustustest ja seisneb ohus, et finantskulud suurenevad, kui intressimäärad tõusevad.

Intressimäära riski hindamisel kasutatakse tundlikkuse analüüsi. Seisuga 31. detsember 2022 moodustasid fikseeritud intressimääraga võlakohustused 13% ning muutuva intressimääraga võlakohustused 87% võlakohustuste kogusummast (seisuga 31. detsember 2021: fikseeritud intressimääraga 31% ja muutuva intressimääraga 69%).

Kontserni intressi kandvate võlakohustuste jaotus nominaalväärtuses intressimäärade fikseerimise järgi on esitatud alltoodud tabelis:

(tuhandetes eurodes)	31.12.2022	31.12.2021
----------------------	------------	------------

#### FIKSEERITUD INTRESSIMÄÄRAGA INSTRUMENDID

Finantskohustused	38 581	65 090
-------------------	--------	--------

#### MUUTUVA INTRESSIMÄÄRAGA INSTRUMENDID

Finantskohustused	258 002	142 440
-------------------	---------	---------

<b>KOKKU</b> (lisa 20)	<b>296 583</b>	<b>207 530</b>
------------------------	----------------	----------------

### FIKSEERITUD INTRESSIMÄÄRAGA INSTRUMENTIDE ÕIGLASE VÄÄRTUSE TUNDLIKKUSE ANALÜÜS

Kontsern ei kajasta fikseeritud intressimääraga finantskohustusi õiglasel väärtusel muutustega läbi kasumiaruande, mistõttu muutused intressimäärades ei mõjutaks kasumit ega kahjumit aruandekuupäeva seisuga.

### MUUTUVA INTRESSIMÄÄRAGA INSTRUMENTIDE RAHAVOOGUDE TUNDLIKKUSE ANALÜÜS

Võimalik muutus 100 baaspunkti võrra muutuva intressimääraga instrumentide intressimäärades oleks suurendanud (vähendanud) kasumit või kahjumit seisuga 31. detsember 2022 järgmiste summade võrra:

(tuhandetes eurodes)	Kasum või kahjum	
	Suurenemine 100 bp võrra	Vähenevamine 100 bp võrra

#### 31. DETSEMBER 2022

Muutuva intressimääraga instrumentid	-1 849	1 849
--------------------------------------	--------	-------

#### 31. DETSEMBER 2021

Muutuva intressimääraga instrumentid	-1 076	1 076
--------------------------------------	--------	-------

### TULETISINSTRUMENTIDE OMAKAPITALI MÕJU TUNDLIKKUSE ANALÜÜS

Võimalik muutus 10% võrra tuletisinstrumentide väärtuse arvutamise aluseks olevates arveldushindades oleks suurendanud (vähendanud) omakapitali väärtust seisuga 31. detsember 2022 järgmiste summade võrra:

(tuhandetes eurodes)	Omakapital	
	Suurenemine arveldushind +10%	Vähenevamine arveldushind -10%

#### 31. DETSEMBER 2022

Tuletisinstrumentid	8 662	-8 662
---------------------	-------	--------

#### 31. DETSEMBER 2021

Tuletisinstrumentid	-3 679	3 679
---------------------	--------	-------

## D Finantsvarade ja -kohustuste tasaarveldus

Kontserni tuletisinstrumentide lepingud võimaldavad tasaarveldust, mis tähendab, et finantsseisundi aruandes kajastatakse tehingupartnerite lõikes finantsvarasid ja -kohustusi saldeerituna.

(tuhandetes eurodes)	Finants-instrumentide bruto-summa	Tasaarveldus	Finants-instrumentide netosumma finantsseisundi aruandes
----------------------	-----------------------------------	--------------	--

### 31. DETSEMBER 2022

#### FINANTSVARAD

Tuletisinstrumentid (lisa 17)	126 806	-42 832	<b>83 974</b>
-------------------------------	---------	---------	---------------

#### FINANTSKOHUSTUSED

Tuletisinstrumentid (lisa 17)	-44 499	42 832	<b>-1 667</b>
-------------------------------	---------	--------	---------------

### 31. DETSEMBER 2021

#### FINANTSVARAD

Tuletisinstrumentid (lisa 17)	92 932	-67 661	<b>25 271</b>
-------------------------------	--------	---------	---------------

#### FINANTSKOHUSTUSED

Tuletisinstrumentid (lisa 17)	-99 495	67 661	<b>-31 834</b>
-------------------------------	---------	--------	----------------

## 25. TÜTARETTEVÖTJATE NIMEKIRI

### SEISUGA 31. DETSEMBER 2022 OMAS KONTSERN JÄRGMISI TÜTARETTEVÖTJAJD:

Tütarettevõtja nimi	Tegevuskohta riik	Äritegevuse sisu	Kontsernile kuuluvad lihtaktsiad (%)	
			31.12.2022	31.12.2021
AS Gaasivõrk	Eesti	Jaotusteenuse müük maagaasi jaotusvõrgu kaudu	100,0	100,0
AS EG Ehitus	Eesti	Torustike ja katlamajade ehitus, projekteerimine ja remont	-	100,0
Elenger Crew Management OÜ	Eesti	Laeva meeskonnahaldus	100,0	100,0
HG ProSolution OÜ	Eesti	Projekteerimine ja projektijuhtimine	-	100,0
Elenger Marine OÜ	Eesti	Maagaasi müük	100,0	100,0
OÜ Pärnu Päikesepark 1	Eesti	Elektrienergia tootmine	80,0	80,0
OÜ Pärnu Päikesepark 2	Eesti	Elektrienergia tootmine	80,0	80,0
OÜ Pärnu Päikesepark 3	Eesti	Elektrienergia tootmine	80,0	80,0
OÜ Pärnu Päikesepark 4	Eesti	Elektrienergia tootmine	80,0	80,0
SIA Elenger	Läti	Maagaasi ja elektrienergia müük	100,0	100,0
SIA Elenger Marine	Läti	Kaubavedu merel	100,0	100,0
SIA Solar Nica	Läti	Elektrienergia tootmine	100,0	-
SIA Elenger Partners	Läti	Valdusfirmade tegevus	80,0	-
SIA Solar Marupe	Läti	Elektrienergia tootmine	80,0	-
SIA Solar Olaine	Läti	Elektrienergia tootmine	80,0	-
UAB Elenger	Leedu	Maagaasi ja elektrienergia müük	100,0	100,0
Elenger OY	Soome	Maagaasi müük	100,0	100,0
Elenger Sp. z.o.o.	Poola	Maagaasi müük	100,0	100,0

### FINANTSINFORMATSIOON KONTSERNI OLULISTE TÜTARETTEVÖTJATE, KUS ON VÄHEMUSOSALUS, KOHTA

#### OÜ PÄRNU PÄIKESEPART 1-4

(tuhandetes eurodes)	31.12.2022	31.12.2021
Mittekontrolliva osaluse määr (%)	20	20
Varad	4 313	3 496
Kohustused	3 083	3 130
Netovara	1 230	366
<b>MITTEKONTROLLIV OSALUS</b>	<b>246</b>	<b>73</b>

(tuhandetes eurodes)	2022	2021
Müügitulu	1 195	579
Aruandeaasta kasum	864	260
<b>MITTEKONTROLLIVA OSALUSE OSA KASUMIST</b>	<b>173</b>	<b>50</b>



## 26. RENDID

### A Rendilepingud rentnikuna

Kontsern rendib kontoriruumi, transpordivahendeid ning muid masinaid ja seadmeid ning on sõlminud hoonestusõiguse ja isikliku kasutusõiguse lepinguid maa kasutamiseks.

Kontsern on otsustanud mitte kajastada kasutusõiguse alusel kasutatavaid varasid ning rendikohustisi lühiajaliste rendilepingute alusel ja/või juhul, kui renditakse väheväärtuslikke varasid.

(tuhandetes eurodes)	Maa ja hooned	Masinad ja seadmed	Kokku
<b>ALGJÄÄK SEISUGA 1. JAANUAR 2022</b>	<b>2 301</b>	<b>10 948</b>	<b>13 249</b>
Lisandunud kasutusõiguse alusel kasutatavad varad	-	423	423
Rendikohustise ümberhindamine	7	-	7
Arvestatud kulum	-289	-2 171	-2 460
Maha kantud kasutusõiguse alusel kasutatavad varad	-	-82	-82
Tütarettevõtjate müük (lisa 29)	-	-1 068	-1 068
Ümberklassifitseeritud materiaalseks põhivaraks	-	-10	-10
<b>LÕPPJÄÄK SEISUGA 31. DETSEMBER 2022</b>	<b>2 019</b>	<b>8 040</b>	<b>10 059</b>

Võrreldaval perioodil sõlmis kontsern LNG punkerlaeva prahtimislepingu, mis on kajastatud kasutusõiguse alusel kasutatava varana "Masinate ja seadmete" grupis.

(tuhandetes eurodes)	Maa ja hooned	Masinad ja seadmed	Kokku
<b>ALGJÄÄK SEISUGA 1. JAANUAR 2021</b>	<b>2 522</b>	<b>2 697</b>	<b>5 219</b>
Lisandunud kasutusõiguse alusel kasutatavad varad	116	9 154	9 270
Rendikohustise ümberhindamine	-67	-	-67
Arvestatud kulum	-270	-860	-1 130
Maha kantud kasutusõiguse alusel kasutatavad varad	-	-43	-43
<b>LÕPPJÄÄK SEISUGA 31. DETSEMBER 2021</b>	<b>2 301</b>	<b>10 948</b>	<b>13 249</b>

### KASUMIARUANDES KAJASTATUD KULUD IFRS 16 ALUSEL

(tuhandetes eurodes)	2022	2021
Intressikulud rendikohustistelt (lisa 11)	322	175
Lühiajaliste rentide rendikulu	490	516

### RAHAVOOGUDE ARUANDES KAJASTATUD SUMMAD

(tuhandetes eurodes)	2022	2021
Rentidega seotud raha väljamaksed kokku	2 697	1 612

### PIKENDAMISE VÕIMALUSED

Mõned kinnisasjade rendilepingud sisaldavad pikendamise võimalusi enne katkestamatu perioodi lõppu, mida kontsernil on soovi korral võimalik kasutada. Kontsern hindab rendilepingu alguses, kas ta on piisavalt kindel, et ta kasutab pikendamise võimalust. Kontsern hindab uuesti, kas ta on piisavalt kindel, et kasutab pikendamise võimalust, kui esineb mõni oluline sündmus või oluline asjaolude muutus, mis on kontserni kontrolli all.

### B Rendilepingud rendileandjana

Kontsern rendib kasutusrendi lepingute alusel välja enda kasutuses oleva kinnisvara vaba pinda. Rendilepingud on lühikese etteteatamistähtajaga katkestatavad.

2022. majandusaastal kajastati kasumiaruanDES kinnisvara renditululid summas 97 tuh eurot (2021: 11 tuh eurot) (lisa 6).

## 27. SIDUVAD JA TINGIMUSLIKUD TULEVIKUKOHUSTUSED

### A Ehituslepingutest tulenevad siduvad tulevikukohustused

Seisuga 31. detsember 2022 oli kontsernil põhivara soetamiseks sõlmitud lepingutest tulenevaid kohustusi 147 tuh euro (31. detsember 2021: 16 tuh euro) eest.

### B Maagaasiseadusest tulenevad kohustused

Vastavalt maagaasiseadusele vastutab võrguettevõtja tema omandis või valduses oleva võrgu toimimise ja korrasoleku eest ning on kohustatud arendama võrku sellisel, et oleks tagatud tema võrgupiirkonnas olevate tarbijapagaldiste võrku ühendamine. Nimetatud kohustuste täitmine nõuab regulaarselt kulude ja investeeringute tegemist.

## 28. SEOTUD OSAPOOLED

### A Emaettevõtja ja kontserni kõrgeima emaettevõtja nimi

Seisuga 31. detsember 2022 ja 31. detsember 2021 oli ASi Eesti Gaas emaettevõtjaks ja kontserni kõrgeimaks emaettevõtjaks AS Infortar.

### B Juhtkonna võtmeisikute hüvitised

(tuhandetes eurodes)	2022	2021
Lühiajalised hüvitised	2 952	1 755
Sotsiaalmaksud	229	533
<b>KOKKU</b>	<b>3 181</b>	<b>2 288</b>

\* arvestatud hüvitised, millele juhtkonna võtmeisikutel on tekkinud nõudeõigus

## 28. SEOTUD OSAPOOLED, JÄRG

Kontserni juhtkonna võtmeisikute lühiajalised hüvitised hõlmavad põhitasusid, puhkusetasusid, toetusi ja kompensatsioone. Informatsioon juhatuse liikmete teenistussuhte järgsete hüvitiste eraldise moodustamise kohta on avaldatud lisis 23.

Juhatuse liikmete teenistussuhte järgsete hüvitiste eraldise moodustamisega kaasnev kulu kajastatakse kasumiaruandes juhatuse liikmete eeldatava teenistusperioodi jooksul. Lepingutest tulenevate kohustuste brutosumma ilma perioodiseerimise mõjuta seisuga 31. detsember 2022 oli 483 tuh eurot (koos sotsiaalmaksuga) (31. detsember 2021: 918 tuh eurot).

### C Tehingud muude seotud osapooltega

(tuhandetes eurodes)	Tehingute väärtused		Laekumata/tasumata saldo	
	2022	2021	31.12.2022	31.12.2021
<b>KAUPADE JA TEENUSTE MÜÜK</b>				
Tehingud omanikega ja omanike kontrolli all olevate üksustega (lisa 13)	2 886	630	307	171
Tehingud omanike olulise mõju all olevate üksustega (lisa 13)	8 203	17 872	802	1 079
<b>KAUPADE JA TEENUSTE OST</b>				
Tehingud omanikega ja omanike kontrolli all olevate üksustega (lisa 21)	3 661	533	1 162	8
Tehingud omanike olulise mõju all olevate üksustega (lisa 21)	6 798	3 209	768	626
<b>MUUD</b>				
Allutatud laen aktsionärialt (lisa 20)	-	-	29 000	29 000
Arvelduskrediidi muutus aktsionärialt (lisa 20)	12 019	-4 223	12 019	-
Tütarettevõtjate müük omaniku kontrolli all olevatele üksustele (lisa 29)	4 843	-	-	-
Intressikulud võlakohustustelt (v.a rendikohustustelt) aktsionäriale (lisa 21)	1 448	1 382	16	13
Rendikohustised omanikele (lisa 20)			8 802	10 134

## 29. TÜTARETTEVÕTJATE MÜÜK

### A Tütarettevõtja AS EG Ehitus müük

3. oktoobril 2022 sõlmis kontsern müügilepingu Asi EG Ehitus 100% osaluse müügiks OÜle INF Engineering.

#### MÜÜDUD TÜTARETTEVÕTJA NETOVAARA

(tuhandetes eurodes)	03.10.2022
Raha ja raha ekvivalendid	1 690
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded	1 747
Lepingulised varad	914
Ettemaksed	39
Varud	1 590
Müügijootel vara	47
Materiaalne põhivara (lisa 15)	1 059
Immateriaalne põhivara (lisa 16)	40
Kasutusõiguse alusel kasutatavad varad (lisa 26)	1 056
Võlakohustused (lisa 20)	-949
Võlad hankijatele ja muud võlad	-1 534
Eraldised (lisa 23)	-281
Lepingulised kohustised	-491
<b>KOKKU MÜÜDUD TÜTARETTEVÕTJA NETOVAARA</b>	<b>4 927</b>
Müügihind (lisa 28)	4 811
Kahjum müügist (lisa 11)	116

#### RAHA SISSETULEK OSALUSE MÜÜGIST

Laekunud müügist	4 811
Tütarettevõtja raha pangakontodel	-1 690
<b>KOKKU RAHA SISSETULEK OSALUSE MÜÜGIST</b>	<b>3 121</b>

### B Tütarettevõtja HG Prosolution OÜ müük

1. novembril 2022 sõlmis kontsern müügilepingu OÜ HG Prosolution 100% osaluse müügiks ASile EG Ehitus.

#### MÜÜDUD TÜTARETTEVÕTJA NETOVAARA

(tuhandetes eurodes)	01.11.2022
Raha ja raha ekvivalendid	14
Lepingulised varad	34
Ettemaksed	14
Materiaalne põhivara (lisa 15)	7
Kasutusõiguse alusel kasutatavad varad (lisa 26)	12
Võlakohustused (lisa 20)	-12
Võlad hankijatele ja muud võlad	-52
Lepingulised kohustised	-1
<b>KOKKU MÜÜDUD TÜTARETTEVÕTJA NETOVAARA</b>	<b>16</b>
Müügihind (lisa 28)	32
Kasum müügist (lisa 11)	16
<b>RAHA SISSETULEK OSALUSE MÜÜGIST</b>	
Laekunud müügist	32
Tütarettevõtja raha pangakontodel	-14
<b>KOKKU RAHA SISSETULEK OSALUSE MÜÜGIST</b>	<b>18</b>

### 30. FINANTSINFORMATSIOON EMAETTEVÕTJA KOHTA

Emaettevõtja kohta esitatava finantsinformatsioonina on toodud emaettevõtja eraldiseisvad põhjaruanded, mille avalikustamine on nõutud Eesti raamatupidamise seadusega. Emaettevõtja põhjaruanded on koostatud kasutades samu arvestuspõhimõtteid, mida on kasutatud konsolideeritud aruannete koostamisel. Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes kajastatakse investee-ringud tütarettevõtjatesse soetusmaksumus.

#### KASUMI- JA KOONDKASUMIARUANNE

(tuhandetes eurodes)	2022	2021
Müügitulu	950 729	346 343
Muud äritulud	2 050	1 263
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	2	-
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-836 402	-312 994
Tööjõukulud	-5 636	-5 364
Põhivara kulum ja amortisatsioon	-1 621	-2 057
Muud tegevuskulud	-11 194	-3 098
<b>ÄRIKASUM</b>	<b>97 928</b>	<b>24 093</b>
Finantstulud	2 966	270
Finantskulud	-5 055	-2 173
<b>NETO FINANTSTULUD (-KULUD)</b>	<b>-2 089</b>	<b>-1 903</b>
<b>KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST</b>	<b>95 839</b>	<b>22 190</b>
Tulumaksukulu	-2 700	-
<b>ARUANDEAASTA KASUM</b>	<b>93 139</b>	<b>22 190</b>
<b>MUU KOONDKASUM</b>		
<b>KIRJED, MIDA VÕIB EDASPIDI ÜMBER KLASSIFITSEERIDA KASUMIARUANDESSE:</b>		
Rahavoogude riskimaandamisinstrumendid - riskimaandamise reservi muutus	94 772	-968
<b>MUU KOONDKASUM</b>	<b>94 772</b>	<b>-968</b>
<b>ARUANDEAASTA KOONDKASUM KOKKU</b>	<b>187 911</b>	<b>21 222</b>

#### FINANTSSEISUNDI ARUANNE

(tuhandetes eurodes)	31.12.2022	31.12.2021
<b>VARAD</b>		
<b>PÕHIVARA</b>		
Materiaalne põhivara	8 549	8 193
Immateriaalne põhivara	2 477	2 019
Kinnisvarainvesteeringud	1 172	1 230
Kasutusõiguse alusel kasutatavad varad	1 776	2 112
Tuletisinstrumendid	12 866	9 683
Investeeringud tütarettevõtjatesse	3 183	3 515
Muud nõuded	-	711
<b>KOKKU PÕHIVARA</b>	<b>30 023</b>	<b>27 463</b>
<b>KÄIBEVARA</b>		
Varud	72 672	40 302
Tuletisinstrumendid	71 109	15 636
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded	211 005	116 141
Ettemaksed maagaasi eest	8 719	20 482
Muud ettemaksed	157	353
Raha ja raha ekvivalendid	113 035	42 601
	<b>476 697</b>	<b>235 515</b>
Müügijootel vara	98	73
<b>KOKKU KÄIBEVARA</b>	<b>476 795</b>	<b>235 588</b>
<b>KOKKU VARAD</b>	<b>506 818</b>	<b>263 051</b>

(tuhandetes eurodes)	31.12.2022	31.12.2021
<b>OMAKAPITAL</b>		
Aktsiakapital	9 919	9 919
Kohustuslik reservkapital	992	992
Riskimaandamise reserv	82 307	-12 465
Jaotamata kasum	126 343	44 004
<b>KOKKU OMAKAPITAL</b>	<b>219 561</b>	<b>42 450</b>
<b>KOHUSTUSED</b>		
<b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED</b>		
Võlakohustused	16 405	20 118
Tuletisinstrumendid	38	2
Eraldised	474	812
Tulevaste perioodide tulud	349	381
<b>KOKKU PIKAAJALISED KOHUSTUSED</b>	<b>17 266</b>	<b>21 313</b>
<b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>		
Võlakohustused	232 568	126 503
Võlad hankijatele ja muud võlad	25 524	40 611
Tuletisinstrumendid	3 822	31 947
Ettemaksed	253	183
Eraldised	31	31
Lepingulised kohustised	7 793	13
<b>KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>	<b>269 991</b>	<b>199 288</b>
<b>KOKKU KOHUSTUSED</b>	<b>287 257</b>	<b>220 601</b>
<b>KOKKU KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>	<b>506 818</b>	<b>263 051</b>

### 30. FINANTSINFORMATSIOON EMAETTEVÕTJA KOHTA, JÄRG

#### RAHAVOOGUDE ARUANNE

(tuhandetes eurodes)	2022	2021
<b>RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>		
<b>ARUANDEAASTA KASUM</b>	<b>93 139</b>	<b>22 190</b>
<b>KORRIGEERIMISED</b>		
Materiaalse põhivara, kasutusõiguste alusel kasutatava vara ja kinnisvarainvesteeringute kulum	1 045	1 102
Immateriaalse põhivara amortisatsioon	576	955
Põhivara sihtfinantseerimise amortisatsioon	-32	-32
Eraldiste moodustamine ja korrigeerimine	8	76
Kasum põhivara müügist	-87	-647
Kahjum põhivara maha kandmisest	13	19
Laekumata/tasumata kasum/kahjum tuletisinstrumentidelt	7 648	-5 389
Neto finantstulud (-kulud)	2 089	1 903
Tulumaksukulu	2 700	-
<b>KORRIGEERITUD ARUANDEAASTA KASUM</b>	<b>107 099</b>	<b>20 177</b>
<b>ÄRITEGEVUSEGA SEOTUD KÄIBEVARADE NETOMUUTUS</b>		
Nõuete muutus ostjate vastu	-11 622	-25 069
Varude muutus	-32 468	-282
Ettemaksete muutus maagaasi eest	11 763	-10 581
Muu äritegevusega seotud käibevarade netomuutus	-88 263	-57 093
<b>KOKKU ÄRITEGEVUSEGA SEOTUD KÄIBEVARADE NETOMUUTUS</b>	<b>-120 590</b>	<b>-93 025</b>
<b>ÄRITEGEVUSEGA SEOTUD KOHUSTUSTE NETOMUUTUS</b>		
Eraldiste kasutamine	-350	-31
Võlgnevuse muutus hankijatele	-5 286	15 663
Muu äritegevusega seotud kohustuste netomuutus	-4 413	14 813
<b>KOKKU ÄRITEGEVUSEGA SEOTUD KOHUSTUSTE NETOMUUTUS</b>	<b>-10 049</b>	<b>30 445</b>
<b>Äritegevusest saadud raha</b>	<b>-23 540</b>	<b>-42 403</b>
Saadud intressid	312	250
<b>KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST</b>	<b>-23 228</b>	<b>-42 153</b>

(tuhandetes eurodes)	2022	2021
<b>RAHAVOOD INVESTEERIMISEST</b>		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 271	-2 245
Laekunud põhivara müügist	344	825
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-169	-
Laekunud tütarettevõtjate müügist	4 847	-
Tütarettevõtjatele antud arvelduskrediidi muutus	5 135	2 920
Antud laenud	-94	-
Tagasi laekunud laenud	894	-
Sisse makstud tütarettevõtjate omakapitali	-1 871	-46
<b>KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISEST</b>	<b>6 815</b>	<b>1 454</b>
<b>RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST</b>		
Arvelduskrediidi muutus aktsionäriit	12 019	-4 223
Saadud pangalaenud	166 350	144 500
Tagasi makstud pangalaenud	-79 068	-67 143
Arvelduskrediidi muutus pangalt	-6 524	6 572
Tütarettevõtjatelt saadud arvelduskrediidi muutus	9 871	-137
Rendi põhiosa maksed	-268	-352
Makstud dividendid	-10 800	-
Makstud intressid ja laenukulud	-4 733	-2 144
<b>KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST</b>	<b>86 847</b>	<b>77 073</b>
<b>PUHAS RAHAVOOG</b>	<b>70 434</b>	<b>36 374</b>
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi algul	42 601	6 227
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi lõpul	113 035	42 601
<b>KOKKU RAHA JA RAHA EKVALENTIDE MUUTUS</b>	<b>70 434</b>	<b>36 374</b>

### 30. FINANTSINFORMATSIOON EMAETTEVÕTJA KOHTA, JÄRG

#### OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(tuhandetes eurodes)							
Emettevõtja	Aktia- kapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Riski- maandamise reserv	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum	Kokku
<b>OMAKAPITAL SEISUGA 31. DETSEMBER 2020</b>	<b>9 919</b>	<b>-</b>	<b>992</b>	<b>-11 497</b>	<b>-</b>	<b>21 814</b>	<b>21 228</b>
Kontrolli all olevate osaluste bilansiline maksumus				-	-	-2 720	-2 720
Kontrolli all olevate osaluste väärtus kapitaliosaluse meetodil				91	-	6 957	7 048
Ainuaktsionäri ühinemise mõju (lisa 31)				-	-	6 008	6 008
<b>KORRIGEERITUD KONSOLIDEERIMATA OMAKAPITAL SEISUGA 31. DETSEMBER 2020 (lisa 18)</b>				<b>-11 406</b>	<b>-</b>	<b>32 059</b>	<b>31 564</b>
Aruandeaasta kasum	-	-	-	-	-	22 190	22 190
Aruandeaasta muu koondkasum	-	-	-	-968	-	-	-968
<b>ARUANDEAASTA KOONDKASUM KOKKU</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-968</b>	<b>-</b>	<b>22 190</b>	<b>21 222</b>
<b>OMAKAPITAL SEISUGA 31. DETSEMBER 2021</b>	<b>9 919</b>	<b>-</b>	<b>992</b>	<b>-12 465</b>	<b>-</b>	<b>44 004</b>	<b>42 450</b>
Kontrolli all olevate osaluste bilansiline maksumus				-	-	-3 515	-3 515
Kontrolli all olevate osaluste väärtus kapitaliosaluse meetodil				-	-	12 008	12 008
Ainuaktsionäri ühinemise mõju (lisa 31)				-	-	5 396	5 396
<b>KORRIGEERITUD KONSOLIDEERIMATA OMAKAPITAL SEISUGA 31. DETSEMBER 2021 (lisa 18)</b>				<b>-12 465</b>	<b>-</b>	<b>57 893</b>	<b>56 339</b>
Aruandeaasta kasum	-	-	-	-	-	93 139	93 139
Aruandeaasta muu koondkasum	-	-	-	94 772	-	-	94 772
<b>ARUANDEAASTA KOONDKASUM KOKKU</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>94 772</b>	<b>-</b>	<b>93 139</b>	<b>187 911</b>
Makstud dividendid	-	-	-	-	-	-10 800	-10 800
<b>OMAKAPITAL SEISUGA 31. DETSEMBER 2022</b>	<b>9 919</b>	<b>-</b>	<b>992</b>	<b>82 307</b>	<b>-</b>	<b>126 343</b>	<b>219 561</b>
Kontrolli all olevate osaluste bilansiline maksumus				-	-	-3 183	-3 183
Kontrolli all olevate osaluste väärtus kapitaliosaluse meetodil				-	3	14 057	14 060
Ainuaktsionäri ühinemise mõju (lisa 31)				-	-	4 920	4 920
<b>KORRIGEERITUD KONSOLIDEERIMATA OMAKAPITAL SEISUGA 31. DETSEMBER 2022 (lisa 18)</b>				<b>82 307</b>	<b>3</b>	<b>142 137</b>	<b>235 358</b>

Korrigeeritud konsolideerimata jaotamata kasum on vastavalt Eesti raamatupidamise seadusele summa, millest aktsiaselts võib teha aktsionäridele väljamakseid.

### 31. ÜHINEMINE AINUAKTSIONÄRIGA

17. novembril 2016 sõlmiti ühinemisleping ASi Eesti Gaas ja Trilini Energy OÜ (ASi Eesti Gaas ainuaktsionär ühinemise ajal) vahel. Ühinemislepingu kohaselt ühines Trilini Energy OÜ (ühendatav ühing) ASiga Eesti Gaas ning loeti lõppenuks. Ühinemise bilansi päevaks oli 1. jaanuar 2017.

Ühinemise tulemusena kajastati varasemalt Trilini Energy OÜ konsolideeritud finantsseisundi aruandes kajastatud ASi Eesti Gaas enamusosaluse omandamisel arvele võetud gaasivõrgu varade õiglase väärtuse ja bilansilise maksumuse erinevus ning immateriaalne vara (kliendilepingud) Eesti Gaasi konsolideeritud aruandes. Gaasivõrgu varade väärtuse hinnavahe kasulikuks elueaks on loetud 30 aastat, kliendilepingute väärtust amortiseeritakse kahaneva jäägi meetodil 12% aastas (2021: 14% aastas). Seisuga 31. detsember 2022 oli gaasivõrgu varade hinnavahe ja kliendilepingute jääkväärtus 4920 tuhat eurot (seisuga 31. detsember 2021: 5396 tuhat eurot) (lisa 30).

## 32. OLULISED ARVESTUSPÕHIMÕTTED

### 32.1 KONSOLIDEERIMISE PÕHIMÕTTED

#### A Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjad on kontserni poolt kontrollitavad majandusüksused. Kontsern kontrollib majandusüksust, kui ta on avatud või tal on õigus muutuvale sissetulekule oma osalusest investeerimisobjektis ja tal on võime seda sissetulekut mõjutada võimu kaudu selle majandusüksuse üle. Tütarettevõtjaid konsolideeritakse raamatupidamise aastaaruandes alates kuupäevast, mil kontroll nende üle algab kuni kuupäevani, mil kontroll lõpeb.

#### B Konsolideerimisel elimineeritavad tehingud

Kontsernisisesed saldod ja tehingud ning realiseerimata kasumid ja kahjumid, mis on tekkinud kontsernisisestest tehingutest, on elimineeritud. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samamoodi kui realiseerimata kasumid, kuid ainult ulatuses, mille osas puuduvad tõendid vara väärtuse languse kohta.

#### C Kontrolli kaotus tütarettevõtja üle

Kui kontsern kaotab kontrolli tütarettevõtja üle, lõpetatakse kõigi tütarettevõtja varade ja kohustuste ning omakapitali komponentide kajastamine. Tulemusena tekkiv kasum või kahjum kajastatakse kasumiaruandes. Järelejäädud osalus endise tütarettevõtja üle hinnatakse kontrolli kaotamise hetkel selle õiglasesse väärtusesse.

### 32.2 VÄLISVALUUTA

Välisvaluutas fikseeritud tehingud arvestatakse ümber arvestusvaluutasse tehingupäeval kehtinud valuutakursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused konverteeritakse arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtiva arvestusvaluuta vahetuskursi järgi. Ümberarvestamisel kasutatakse Euroopa Keskpanga vastava valuuta ametlikku noteeringut. Ümberarvestamisel tekkivad kursivahed kajastatakse kasumis või kahjumis.

### 32.3 TULUDE ARVESTUS

Tulu mõõdetakse tavapärase äritegevuse käigus kaupade müügi ja teenuste osutamise eest saadud või saadava tasu õiglasest väärtusest. Tulu arvestatakse ilma käibemaksuta ning vähendatuna allahindluste võrra pärast kontsernisestest tehingute elimineerimist. Kontsern kajastab müügitulu siis, kui ta täidab oma toimingukohustuse, võõrandades lubatud kauba või teenuse kliendile. Kaup või teenus on võõrandatud, kui klient saab kauba või teenuse üle kontrolli.

#### A Maagaasi, elektrienergia ja võrguteenuste müügi arvestus

Müügitulu kajastamise aluseks on arvestite näitude alusel leitud kogused või kokkulepitud kogused. Maagaasi ja elektrienergia müügi aluseks olevad kogused saadakse süsteemihalduri andmevahetusplatvormist. Maagaasi võrguteenuse müügi aluseks olevad kogused mõõdab võrguettevõtja, kogudes selleks mõõtevahendite näidud või prognoosides või erandina sõlmides koguse kokkuleppe aktid. Olulise mõju korral võetakse lisaks arvesse ka aruandeperioodi lõpu seisuga teatamata, hilinemisega teatatud ning hinnanguliselt valesti teatatud näidud, mille tulemusena kajastab müügitulu täpsemalt tegelikku tarbimist.

Võrguteenuse tulu baseerub jaotusvõrku läbinud maagaasi kogustel. Vastavalt maagaasi seadusele peab võrguettevõtja võrguteenuste hinnad ja nende kehtestamise alused esitama Konkurentsiametile kooskõlastamiseks ja Konkurentsiameti nõudel põhjendama hindade moodustamist. Võrguettevõtja peab avalikustama oma tegevuspiirkonna võrguteenuste kooskõlastatud hinnad ja teavitama oma tegevuspiirkonna tarbijaid vähemalt kaks kuud enne nende kehtima hakkamist.

Maagaasi, elektrienergia ja võrguteenuse müügi puhul kajastab kontsern reeglina müügitulu aja jooksul, välja arvatud juhul, kui maagaasi müüakse hoidlas. Sellisel juhul

kajastatakse müügitulu hetkel, kui toimub omandiõiguse üleminek. Maksetähtajad on lühiajalised.

#### B Liitumistasude arvestus

Gaasivõrguga liitumisel tasuvad kliendid liitumistasu, mille määramise aluseks on võrguga liitumiseks tehtavad kulutused. Liitumistasude kajastamisel loetakse toimingukohustuse see osa, mis hõlmab liitumise loomiseks vajalikke tegevusi, täidetuks perioodi jooksul, mil võrguteenust liitumistasu eest soetatud põhivaraga liitumispunkti kaudu osutatakse. Nimetatud perioodi pikkuseks loetakse liitumistasu eest soetatud põhivara kaalutud keskmist eluiga, kuna hilisemad põhivara rekonstrueerimised finantseeritakse võrguteenuse tasu kaudu. Liitumistasude eest soetatud põhivara kaalutud keskmine eluiga leitakse põhivara aasta keskmise soetusmaksumuse jagamisel aastase kulumi summaga. Tuludesse kandmata liitumistasu kajastatakse finantsseisundi aruandes pikaajaliste lepinguliste kohustistena.

#### C Ehituslepingud

Ehituslepingute müügitulu kajastatakse teenuse osutamise aja jooksul kasutades kulupõhist meetodit. Teenuse osutamisega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes nende tekkimisel. Saadud ettemaksud kajastatakse lepinguliste kohustistena. Lepingute kestus sõltub ehitatavast objektist ja võib olla ka pikem kui 1 aasta. Maksetähtajad on lühiajalised, v.a garantiisummadel.

#### D Tulu kaupade müügist

Toimingukohustus loetakse täidetuks ja tulu kajastatakse siis, kui kaup on kliendile üle antud. Maksetähtajad on lühiajalised. Mõningate kaupade puhul (näiteks surugaas ja rohegaas) pakutakse klientidele kliendikaarte, millega antakse allahindlusi.

## 32.4 HÜVITISED TÖÖTAJATELE

### A Lühiajalised töötajate hüvitised

Töötajate lühiajaliste hüvitistega seotud kohustusi kajastatakse kuluna siis, kui hüvitisega seotud teenus osutatakse. Kohustus kajastatakse summana, mis eeldatavasti kuulub väljamaksmisele, kui kontsernil on töötaja möödunud tööalases teenistusest tulenev juriidiline või faktiline kohustus seda makset teha ja kohustuse suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

### B Töösuhete lõpetamise hüvitised

Töösuhete lõpetamise hüvitisi kajastatakse varaseimal järgmisel kuupäeval: kui kontsern ei saa enam tagasi võtta nende hüvitiste pakkumist ja kui kontsern kajastab restruktureerimise kulusid. Kui hüvitisi ei ole plaanis täielikult välja maksta 12 kuu jooksul aruandeperioodi lõpust, diskonteeritakse need nüüdisväärtusesse.

### C Muud hüvitised töötajatele

Juhatuse liikmete teenistuslepingu lõpetamisel ettenähtud hüvitiste ja muudest lepingutest tulenevate endiste töötajate hüvitiste katteks on moodustatud eraldised. Juhatuse liikmete teenistussuhete järgsete hüvitiste eraldise moodustamisega kaasnev kulu kajastatakse kasumiaruandes juhatuse liikmete eeldatava teenistusperioodi jooksul (lisa 23).

## 32.5 FINANTSTULUD JA -KULUD

### KONTSERNI FINANTSTULUD JA -KULUD SISALDAVAD

- intressitulu;
- intressikulu.

Intressitulu ja -kulu kajastamisel kasutatakse sisemise intressimäära meetodit. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Kui intressi laekumine on ebakindel, arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

## 32.6 TULUMAKS

### A Tulumaks Eestis

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtja aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtluksuga mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kasumi jaotamisel aktsionäridele tuleb maksta tulumaksu 14/86 netosummast dividendilt, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise jaotamata kasumi väljamaksmiseni. Ülejäänud dividendid tuleb maksustada maksumääraga 20/80 netosummast. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapäraselt lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Finantsseisundi aruandes ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumit dividendide väljamaksmisel, v.a investeeringutelt tütar-, sidus- ja ühisettevõtetesse ning filiaalidesse. Tütar-, sidus- ja ühisettevõtetesse ning filiaalidesse tehtud investeeringutelt tekkivat

edasilükkunud tulumaksu tuleb kajastada ka siis, kui need investeeringud asuvad riikides, kus ettevõtte tulumaks kuulub tasumisele kasumi jaotamisel (näiteks Eesti ja Läti), välja arvatud juhul, kui kontsern suudab kontrollida maksustatavate ajutiste erinevuste tühistumise ajastamist ja nende tühistumine lähimas tulevikus ei ole tõenäoline. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

### B Tulumaks välisriikides

Välismaal asuvates tütaretevõtjates kajastatakse edasilükkunud tulumaksu ajutistelt erinevustelt varade ja kohustuste maksustamisbaasi ja nende bilansiliste maksumuste vahel konsolideeritud aruannetes. Edasilükkunud tulumaksuvara ja -kohustuse kajastamisel kasutatakse bilansilise kohustuse meetodit. Edasilükkunud tulumaksusumma leidmisel kasutatakse maksumäärasid, mis on jõustunud või realselt seadusega sätestatud bilansipäeva seisuga ja mida eeldatavasti rakendatakse arvestuse aluseks oleva edasilükkunud tulumaksu vara realiseerimisel või tulumaksukohustuse tasumisel. Edasilükkunud tulumaksu varasid kajastatakse kõigilt tütaretevõtjatesse tehtud investeeringutega seotud maha arvatavatelt ajutistelt erinevustelt ainult sellises ulatuses, mille osas on tõenäoline, et ajutine erinevus tühistub tulevikus ja on küllaldaselt maksustatavat kasumit, mille vastu ajutist erinevust on võimalik kasutada. Seisuga 31. detsember 2022 ja 31. detsember 2021 ei olnud kontsernil edasilükkunud tulumaksuvara ega -kohustusi.

## 32.7 VARUD

Varud kajastatakse soetusmaksumuses või netorealiseerimisväärtuses, kui see on varude soetusmaksumusest madalam. Netorealiseerimisväärtuseks loetakse eeldatavat müügihinda, mida on vähendatud nende varude müügiga seotud kulutuste võrra. Varude soetusmaksumus määratakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodil. Varude soetusmaksumusse ei lülitata laenukasutuse kulutusi. Muude kaupade ja materjali varude soetusmaksumus koosneb ostuhinnast, transportikuludest ning muudest soetamisega otseselt seotud väljaminekutest.

## 32.8 MATERIAALNE PÕHIVARA

### A Kajastamine ja mõõtmine

Materiaalse põhivarana käsitatakse materiaalet vara, mida kasutatakse äritegevuses ning mille eeldatav kasulik tööiga on üle ühe aasta. Materiaalne põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad võimalikud allahindlused. Ostetud põhivara soetusmaksumus sisaldab lisaks ostuhinnale ka kulutusi transportile ja paigaldamisele ning muid soetuse ja kasutuselevõtuga otseselt seotud väljaminekuid. Omavalmistatud põhivara soetusmaksumus koosneb valmistamisel ja kasutuselevõtul tehtud kulutustest materjalidele, teenustele ja tööjõule.

Kui materiaalse põhivara olulistel eri osadel on erineva pikkusega kasulikud eluead, võetakse nad arvele eraldi põhivaraobjektidena (oluliste komponentidena).

Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

### B Hilisemad kulutused

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad kulutused lisatakse vara soetusmaksumusele ainult juhul, kui on tõenäoline, et kontsern saab tulevikus tehtud kulutustest majanduslikku kasu.

### C Kulum

Kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil jaotades soetusmaksumuse kuni lõppväärtuseni vara hinnangulise kasulikule elueale ning see kajastatakse kasumiaruandes. Kapitalirendi korras renditud varasid amortiseeritakse rendiperioodi või nende kasuliku eluea jooksul sõltuvalt sellest, kumb on lühem, v.a juhul, kui on suhteliselt kindel, et kontsern saab vara omanikuks rendiperioodi lõppedes. Maad ei amortiseerita.

### MATERIAALSE PÕHIVARA HINNANGULISED ELUEAD ARUANDEPERIOODIL JA VÕRREDAVAL PERIOODIL OLID JÄRGMISED:

Taristu	Eluiga aastates
hooned	33
gaasitorustikud	50
muud ehitised ja rajatised	10-50
arvutid ja kontoritehnika	3
transpordivahendid	4-20
muud masinad ja seadmed	3-30
inventar	2-10

Amortisatsiooni arvestamise meetodid, kasulik eluiga ja lõppväärtused vaadatakse üle iga aruandeperioodi lõpu seisuga ning muudetakse, kui selleks on vajadus.

## 32.9 IMMATERIAALNE VARA

### A Kajastamine ja mõõtmine

#### IMMATERIAALSET PÕHIVARA KAJASTATAKSE FINANTSSEISUNDI ARUANDES AINULT JUHUL, KUI ON TÄIDETUD JÄRGMISED TINGIMUSED:

- varaobjekt on kontserni poolt kontrollitav;
- on tõenäoline, et kontsern saab objekti kasutamist tulevikus tulu;
- objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Kliendilepingutena on kajastatud äriühenduse käigus arvele võetud sellel hetkel olemas olnud kliendibaasi väärtust.

Ostetud arvutitarkvara kajastatakse immateriaalse varana, kui see ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa.

### B Hilisemad kulutused

Hilisemad kulutused lisatakse vara soetusmaksumusele vaid juhul, kui need suurendavad vastavast varast saadavat tulevast majanduslikku kasu. Kõik muud kulutused kajastatakse kasumiaruandes perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

### C Amortisatsioon

Kliendilepingute väärtust amortiseeritakse kahaneva jäägi meetodil 12% (2021: 14% aastas) ning iga bilansi-päeva seisuga viiakse läbi kaetava väärtuse test. Testi käigus diskonteeritakse kliendilepingute rahavoogu riskivaba tulumääraga. Rahavoo arvutamisel kasutatakse kliendilepingute prognoositavaid koguseid, marginaale ja kulusid. Muude immateriaalsete varade amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil jaotades soetusmaksumuse kuni lõppväärtuseni vara hinnangulisele kasulikule elueale. Amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes.

Arvutitarkvara hinnanguline eluiga aruandeperioodil ja võrreldaval perioodil oli 5 aastat.



## 32.10 KINNISVARA- INVESTEERINGUD

Kinnisvarainvesteeringuid mõõdetakse algselt soetusmaksumuses ning kajastatakse peale esmast arvele võtmist kasutades soetusmaksumuse mudelit.

## 32.11 MÜÜGIOOTEL VARA

Põhivarad klassifitseeritakse müügiks hoitavaks, kui on väga tõenäoline, et nende jääkmaksumus kaetakse peamiselt müügi-tehingu, mitte jätkuva kasutuse läbi. Sellist põhivara mõõdetakse jääkmaksumuses või õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Kui põhivara on liigitatud müügiks hoitavaks, lõpetatakse selle amortiseerimine.

## 32.12 FINANTSINSTRUMENDID

### **A** Finantsvarade klassifitseerimine ja hilisem mõõtmine

Algsel kajastamisel klassifitseeritakse finantsvarad ühte järgmistest kategooriatest: mõõdetud amortiseeritud soetusmaksumuses, õiglasest väärtuses läbi muu koondkasumi või õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande mõõdetavad.

Kõik kontsernile kuuluvad tuletisinstrumentideks mitteolevad finantsvarad on klassifitseeritud seisuga 31. detsember 2022 ja 31. detsember 2021 kategooriasse mõõdetud amortiseeritud soetusmaksumuses. Tuletisinstrumentide, mille suhtes rakendatakse riskimaandamisarvestust, arvestuspõhimõtteid on kirjeldatud punktis (d).

### **FINANTSVARA MÕÕDETAKE AMORTISEERITUD SOETUSMAKSUMUSES, KUI MÕLEMAD JÄRGMISED TINGIMUSED ON TÄIDETUD:**

- finantsvara hoitakse ärimudeli raames, mille eesmärk on hoida finantsvara lepingupõhiste rahavoogude kogumiseks, ja
- finantsvara lepingutingimustest tulenevad kindlaksmääratud kuupäevadel rahavood, mis on ainult põhiosa ja tasumata põhiosalt arvestatud intressi maksed.

Kontsern teeb hinnangu ärimudeli eesmärgi kohta, mille raames finantsvara hoitakse, portfelli tasemel, sest see peegeldab kõige paremini viisi, kuidas äri juhitakse ja infot juhatusele edastatakse. Hindamaks, kas lepingupõhised rahavood on ainult põhiosa ja intress, määratletakse "põhiosa" kui finantsvara õiglast väärtust esmasel kajastamisel. Intress koosneb tasust, mida arvestatakse raha ajaväärtuse, teatud ajavahe-miku jooksul tasumata põhisummaga seotud krediiriski ja muude laenamisega seotud põhiliste riskide ja kulude eest (näiteks likviidsusrisk ja administratiivsed kulud), ja kasumimarginaalist.

Algse kajastamise järel mõõdetakse amortiseeritud soetusmaksumuses mõõdetavaid finantsvarasid amortiseeritud soetusmaksumuses kasutades sisemise intressimäära meetodit. Amortiseeritud soetusmaksumust vähendatakse vara väärtuse languse kahjumite võrra. Intressitulu, valuutakursi muutuse kasumid ja kahjumid ning väärtuse languse kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kajastamise lõpetamisel tekkivad kasumid ja kahjumid kantakse samuti kasumiaruandesse.

### **B** Finantskohustuste klassifitseerimine ja hilisem mõõtmine

Finantskohustused klassifitseeritakse ühte järgmistest kategooriatest: mõõdetud amortiseeritud soetusmaksumuses või õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande mõõdetavad.

Kõik kontsernile kuuluvad tuletisinstrumentideks mitteolevad finantskohustused on klassifitseeritud seisuga 31. detsember 2022 ja 31. detsember 2021 kategooriasse mõõdetud amortiseeritud soetusmaksumuses. Tuletisinstrumentide, mille suhtes rakendatakse riskimaandamisarvestust, arvestuspõhimõtteid on kirjeldatud punktis (d).

Algse kajastamise järel mõõdetakse amortiseeritud soetusmaksumuses mõõdetavaid finantskohustusi amortiseeritud soetusmaksumuses kasutades sisemise intressimäära meetodit. Intressikulu ja valuutakursi muutuse kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kajastamise lõpetamisel tekkivad kasumid ja kahjumid kantakse samuti kasumiaruandesse.

## 32.12 FINANTSINSTRUMENDID, JÄRG

### **C** Kajastamise lõpetamine ja tasaarveldamine

Kontsern lõpetab finantsvara kajastamise, kui lepingulised õigused, mis tagavad varast saadava rahavoo, on lõppenud või kui kontsern on õigused finantsvarast saadavale rahavoole andnud üle tehinguga, millega lähevad üle finantsvara omandiõigusega seotud olulised riskid ja hüved või mille puhul kontsern ei anna üle ega ka säilita olulisi omandiõigusega seotud riske ja hüvesid ning ei säilita kontrolli antud finantsvara üle. Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõuete müüki ning nõuded loetakse laekunuks pangalt raha laekumise hetkel.

Kontsern lõpetab finantskohustuse kajastamise, kui see on kas tasutud, tühistatud või aegunud. Kontsern lõpetab finantskohustuse kajastamise ka juhul, kui selle tingimusi on muudetud ning muudetud tingimustega finantskohustuse rahavood on oluliselt erinevad. Sellisel juhul kajastatakse uus finantskohustus õiglaselt väärtuses lähtudes muudetud tingimustest.

Finantsvarad ja -kohustused tasaarvestatakse ja saadud netosumma kajastatakse finantsseisundi aruandes ainult siis, kui kontsernil on tasaarvestuseks seaduslik õigus ning ta kavatseb varad ja kohustused tasaarvestada netosummas või realiseerida vara ning täita kohustuse üheaegselt.

### **D** Tuletisinstrumendid

Kontsern on sõlminud tuletisinstrumentide lepinguid, et maandada oma maagaasi ja elektrienergia hinnariski.

Tuletisinstrumente mõõdetakse nii algselt kui ka algse kajastamise järel õiglaselt väärtuses. Kontsern määratleb enamiku oma tuletisinstrumentidest riskimaandamisinstrumentidena, millega maandatakse rahavoogude kõikumisi, mis tulenevad kõrge tõenäosusega prognoositavate tehingute kaubahinna muutustest.

Riskimaandamissuhte alustamisel dokumenteerib kontsern riskihalduse eesmärgi ja riskimaandamise strateegia. Kontsern dokumenteerib ka majandusliku suhte riskimaandamisobjekti ja riskimaandamisinstrumenti vahel, sh kas riskimaandamisobjekti ja riskimaandamisinstrumenti rahavood eeldatavasti tasakaalustavad üksteist.

Kui tuletisinstrument on määratletud rahavoogude riskimaandamise instrumendina, kajastatakse efektiivne osa tuletisinstrumenti õiglase väärtuse muutustest muus koondkasumis ja akumuliseeritakse riskimaandamise reservi. Efektiivne osa tuletisinstrumenti õiglase väärtuse muutusest, mida võib kajastada muus koondkasumis, on piiratud riskimaandamisobjekti õiglase väärtuse kumulatiivse muutusega alates selle jõustumisest. Ebaefektiivne osa tuletisinstrumenti õiglase väärtuse muutusest kajastatakse kohe kasumiaruandes.

Riskimaandamisreservi summa klassifitseeritakse ümber kasumiaruandesse või kajastatakse varude soetusmaksumuses sel perioodil või nendel perioodidel, mil maandatavad prognoositavad rahavood mõjutavad kasumit või kahjumit.

Kui riskimaandamisinstrument ei vasta enam riskimaandamisarvestuse kriteeriumitele või riskimaandamisinstrument müüakse, aegub, lõpetatakse või kasutatakse ära, lõpetatakse riskimaandamisarvestus edasiulatavalt. Kui rahavoogude riskimaandamisinstrumentide suhtes on riskimaandamisarvestus lõpetatud, jääb summa, mis on kogunenud riskimaandamisreservi omakapitali koosseisu kuni see klassifitseeritakse kasumiaruandesse või kajastatakse varude soetusmaksumuses samal perioodil või perioodidel, kui maandatud rahavood mõjutavad kasumit või kahjumit. Kui maandatud tuleviku rahavoogude tekkimist enam ei eeldata, klassifitseeritakse riskimaandamisreservi kantud summad kohe kasumiaruandesse.

## 32.13 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontosid pankades ja raha teel pankadesse ning lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid pankades.

## 32.14 AKTSIAKAPITAL

Lihtaktsiad kajastatakse omakapitali koosseisus. Eelisaktsiaid ei ole emiteeritud.

Äriseadustiku nõuete kohaselt peab emaettevõtja moodustama puhaskasumist kohustusliku reservkapitali, mille miinimumsuurus on 1/10 aktsiakapitalist. Iga-aastase kohustusliku eraldise suurus on 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kuni reservkapitali määra täitumiseni. Reservkapitali võib kasutada kahjumite katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist, samuti aktsiakapitali suurendamiseks.

## 32.15 VÄÄRTUSE LANGUS

### A Tuletisinstrumentideks mitteolevad finantsvarad

Kontsern kajastab eeldatava krediidikahju allahindlust amortiseeritud soetusmaksumuses mõõdetavate finantsvarade ja lepinguliste varade suhtes. Kontsern mõõdab kahju allahindlust summas, mis võrdub kehtivusaja jooksul eeldatava krediidikahju summaga. Hindamaks, kas finantsvaraga seotud krediidirisk on oluliselt suurenenud peale esmast kajastamist ja eeldatava krediidikahju mõõtmiseks tugineb kontsern mõistlikule ja toetavale informatsioonile, mis on oluline ja kättesaadav ilma liigsete kulude või pingutuseta. See hõlmab nii kvantitatiivset kui ka kvalitatiivset informatsiooni ja analüüse lähtudes kontserni ajaloolisest kogemusest ja krediidi hinnangust ning võttes arvesse ka tulevikku suunatud informatsiooni. Kontsern eeldab, et finantsvara krediidirisk on oluliselt suurenenud, kui maksetähtaeg on ületatud üle 30 päeva.

Eeldatavad krediidikahjumid on tõenäosustega kaalutud hinnangud krediidikahjust. Asjaoludeks, mis viitavad, et finantsvarad on krediidi tõttu langenud väärtusega finantsvarad, võivad olla

- võlgniku olulised finantsraskused;
- kontsernile võlgnetava summa ümberstruktureerimine tingimustel, mida kontsern ei peaks üldreeglina vastuvõetavaks;
- võlgniku või emiteerija pankrotistumisele viitavate tunnuste esinemine;
- võlgnike või emiteerijate maksestaatuses ilmnenud ebasoodsad muutused;
- jälgitavad andmed, mis viitavad sellele, et esines oluline langus finantsvarade grupi oodatavatest rahavoogudest.

Finantsvara bruto jääkmaksumus kantakse maha, kui kontsernil ei ole mõistlikku ootust, et finantsvara maksumus saab täielikult või osaliselt kaetud.

### B Mittefinantsvarad

Kontsern hindab igal aruandekuupäeval, kas eksisteerib tõendeid mittefinantsvara (välja arvatud varud) raamatupidamisväärtuse languse kohta. Juhul kui taolisi tõendeid esineb, hindab kontsern vara kaetavat väärtust. Vara väärtuse languse testimiseks koondatakse varad väikseimasse varasid hõlmavasse rühma, mis loob oma jätkuva tegevusega rahavoogusid, mis on valdavas osas sõltumatud muude varade või raha teenivate üksuste poolt loodavatest rahavoogudest.

Vara või raha teeniva üksuse kaetav väärtus on kas selle vara kasutusväärtus või raha teeniva üksuse õiglane väärtus, millest on maha arvatud müügikulud, olenevalt sellest, kumb on suurem. Kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse hinnangulisi tulevasi rahavooge diskontomääraga, mis väljendab hetke turuhinnanguid raha ajaväärtuse ja vara või raha teeniva üksusega seotud iseloomulike riskide kohta. Kui vara või raha teeniva üksuse raamatupidamisväärtus ületab vara või raha teeniva üksuse hinnangulist kaetavat väärtust, kajastatakse väärtuse langusest tulenev kahjum. Varade väärtuse langusest tulenevad kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Varasematel perioodidel kajastatud väärtuse langusest tulenenud

kahjumite puhul hinnatakse igal aruandekuupäeval, kas eksisteerib tõendeid sellest, et kahjum on vähenenud või seda enam ei eksisteeri. Varem kajastatud vara väärtuse langusest tulenenud kahjum tühistatakse, kui kaetava väärtuse määramisel kasutatud hinnangud on muutunud. Varem kajastatud vara väärtuse langusest tulenenud kahjum tühistatakse ainult ulatuses, mille võrra vara raamatupidamisväärtus ei ületa raamatupidamisväärtust, mis oleks kindlaks määratud (ilma kulumise või amortisatsioonita), kui vara väärtuse langusest tulenevat kahjumit ei oleks kajastatud.

## 32.16 ERALDISED

Eraldisi kajastatakse juhul, kui kontsernil on minevikus aset leidnud sündmustest tulenev seaduslik või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine nõuab ressursidest loobumist ja summa suurus on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldisi kajastatakse kohustuse täitmiseks vajalike kulutuste nüüdsväärtuses, kasutades intressimäära, mis kajastab turu hinnanguid raha hetkeväärtusele ja kohustusele iseloomulikele riskidele. Aja möödumise tõttu toimunud eraldise summa kasv kajastatakse finantskuluna.

### GARANTIID

Garantiieraldis moodustatakse, kui müüakse tooteid või teenuseid, millele on antud garantii. Eraldise moodustamisel lähtutakse ajaloolisest kogemusest ning kaalutakse võimalikke tulemusi vastavalt nende toimumise tõenäosustele.

### TÖÖTAJATEGA SEOTUD ERALDISED

Kui kontsernil on tekkinud kohustus maksta oma endistele töötajatele töösuhtejärgseid hüvitisi, moodustatakse nimetatud kulutuste katmiseks vastav eraldis. Eraldise hindamisel võetakse arvesse võetud kohustustes seotud tingimused ning eeldatav väljamakseid saavate isikute arv. Juhatuse liikmete teenistussuhte järgsete hüvitiste eraldise moodustamisega kaasnev kulu kajastatakse kasumiaruandes juhatuse liikmete eeldatava teenistusperioodi jooksul.

## 32.17 RENDID

Lepingu sõlmimisel hindab kontsern, kas tegemist on rendilepinguga või kas see sisaldab rendisuhet. Leping on rendileping või sisaldab rendisuhet juhul, kui lepinguga antakse tasu eest õigus kontrollida kindlaksmääratud vara kasutamist teatud ajavahemikus. Hindamisel, kas lepinguga antakse õigus kontrollida kindlaksmääratud vara kasutamist, lähtub kontsern IFRS 16-s toodud rendi definitsioonist.

### A Kontsern rentnikuna

Kontsern jaotab rendikomponenti sisaldava lepingu sõlmimisel või muutmisel lepingu kohase tasu igale rendikomponendile, võttes aluseks rendikomponendi suhtelise eraldiseisva hinna.

Rendiperioodi alguse seisuga kajastab kontsern kasutusõiguse alusel kasutatava vara ja rendikohustise. Kasutusõiguse alusel kasutatav vara mõõdetakse algselt soetusmaksumuses, mis sisaldab rendikohustise algsel mõõtmisel kindlaks tehtud summat, mida on korrigeeritud kõigi rendiperioodi alguses ja enne seda tehtud rendimaksetega ning millele on lisatud kõik esmased otsekulutused ja hinnangulised kulutused, mis tekivad seoses alusvara lammutamise ja teisaldamisega või alusvara või selle asukoha taastamisega, miinus saadud rendistiimulid.

Pärast rendiperioodi algust amortiseeritakse kasutusõiguse alusel kasutatavat vara lineaarsel meetodil rendiperioodi algusest kuni rendiperioodi lõpuni, v.a juhul, kui rendilepingu lõppedes läheb

alusvara omandiõigus kontsernile üle või kasutusõiguse alusel kasutatava vara maksumuse kindlaksmääramisel on eeldatud, et kontsern realiseerib ostuõiguse. Sellisel juhul amortiseeritakse kasutusõiguse alusel kasutatavat vara alusvara kasuliku eluea lõpuni, mis on määratud samal põhimõttel nagu materiaalsete põhivarade puhul. Lisaks eeltoodule vähendatakse kasutusõiguse alusel kasutatava vara väärtust väärtuse langusest tulenevate kahjumite võrra, kui neid esineb, ja korrigeeritakse vastavalt teatud muutustele rendikohustise väärtuses.

Rendiperioodi alguses mõõdetakse rendikohustist selleks kuupäevaks tasumata rendimaksete nüüdisväärtuses. Rendimaksed diskontseeritakse rendi sisemise intressimääraga või kui seda määrat ei ole võimalik hõlpsasti kindlaks teha, kontserni alternatiivse laenuintressimääraga.

### RENDIKOHUSTISE MÕÕTMISEL ARVESSE VÕETAVAD RENDIMAKSED SISALDAVAD JÄRGMISI SUMMASID:

- fikseeritud maksed;
- muutuvad rendimaksed, mis sõltuvad indeksist või määrast ja mille esmaseks mõõtmiseks kasutatakse rendiperioodi alguses kehtivat indeksit või määrat.

Rendikohustist mõõdetakse amortiseeritud soetusmaksumuses kasutades efektiivse intressimäärat meetodit. Rendikohustist hinnatakse ümber, kui toimuvad muutused tulevastes rendimaksetes tulenevalt indeksist või määrast, kui muutub kontserni hinnang summade osas, mida kontsern peab

eeldatavasti tasuma jääkväärtuse garantii alusel või kui kontsern muudab oma hinnangut ostuõiguse, pikendamise või lõpetamise võimaluse osas. Kui rendikohustist hinnatakse ümber sellisel viisil, korrigeeritakse ümberhindluse summa võrra kasutusõiguse alusel kasutatava vara bilansilist maksumust või juhul, kui kasutusõiguse alusel kasutatava vara jääkväärtus on vähenenud nullini, kajastatakse kasumiaruandes.

Kontsern on otsustanud mitte arvele võtta kasutusõiguse alusel kasutatavat vara ja rendikohustisi lühiajaliste rentide puhul ja rendilepingute puhul, mille alusvara väärtus on väike. Selliste rentide puhul kajastab kontsern rendimaksed kuluna lineaarsel meetodil rendiperioodi jooksul.

### B Kontsern rendileandjana

Kui kontsern tegutseb rendileandjana, määratleb ta rendiperioodi alguses iga rendi puhul, kas tegemist on kapitali- või kasutusrendiga. Rendilepingu liigitamiseks hindab kontsern, kas kõik olulised alusvara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kui see nii on, liigitatakse rendileping kapitalirendiks, vastasel juhul kasutusrendiks.

Kontsern kajastab kasutusrendi lepingute alusel saadud rendimaksed rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna kasumiaruande real "Müügitulu".

## 32.18 ÄRIKASUM

Ärikasum on kontserni jätkuvatest põhitegevuse tulu tootvatest tegevustest tekkinud tulemus koos muude äritegevuse tulude ja kuludega. Ärikasum ei sisalda neto finantstulusid (-kulusid) ja tulumaksukulu.

## 32.19 ÕIGLASE VÄÄRTUSE MÕÕTMINE

Õiglane väärtus on hind, mida oleks võimalik saada mõõtmiskuupäeval vara müügil või maksta kohustuse üleandmisel turuosaliste vahel tava-pärases tehingus põhiturul või selle puudumisel kõige soodsamal turul, millele kontsernil on juurdepääs. Kohustuse õiglane väärtus kajastab selle mittetäitmise riski.

Kontsern kasutab, kui see on kättesaadav, instrumentide õiglase väärtuse määramiseks noteeritud turuhinda aktiivsel turul. Turgu peetakse aktiivseks, kui vara või kohustuse tehingud toimuvad piisavalt regulaarselt ja piisavates mahutes, nii et on tagatud regulaarselt kättesaadav hinnainformatsioon.

Kui aktiivsel turul noteeritud turuhind puudub, määrab kontsern õiglase väärtuse hindamistehnikate abil kasutades maksimaalselt olulisi jälgitavaid sisendeid ja minimaalselt mittejälgitavaid sisendeid. Valitud väärtuse hindamise tehnika võtab arvesse kõiki faktoreid, mida turuosalisel võtaks arvesse selle tehingu hinna määramisel. Parimaks finantsinstrumendi õiglase väärtuse tõendiks algsel kajastamisel on tema tehinguhind, st saadud või makstud tasu õiglane väärtus.

### 32.20 TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED

Võimalikud kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

### 33. SENI VEEL JÕUSTUMATA STANDARDID, TÕLGENDUSED JA OLEMASOLEVATE STANDARDITE MUUDATUSED

Järgmised uued ja muudetud standardid jõustuvad perioodide kohta, mis algavad peale 1. jaanuari 2023 ja mille puhul on varasem rakendamine lubatud. Kontsern ei ole ennetähtaegselt neid uusi või muudetud standardeid käesoleva aruande koostamisel rakendanud. Uutel ja muudetud standarditel ei ole eeldatavasti olulist mõju kontserni konsolideeritud finantsaruannetele.

- Standardi IAS 1 „Finantsaruannete esitamine“ muudatused;
- Standardi IAS 1 „Finantsaruannete esitamine“ ja IFRSi rakendusjuhendi nr 2 „Olulisuse üle otsustamine“ muudatused;
- Standardi IAS 8 „Arvestuspõhimõtted, arvestushinnangute muutused ja vead“ muudatused;
- Standardi IAS 12 „Tulumaks“ muudatused;
- Standardi IAS 1 „Kohustuste liigitamine lühi- või pikaajaliseks, jõustumiskuupäeva edasilükkamine“ muudatused;
- Standardi IFRS 16 „Rendid“: Rendikohustus müüktagasirent muudatused.

# Juhatuses allkirjad 2022. a majandusaasta aruandele

**E**esti Gaasi kontserni 31. detsembril 2022 lõppenud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest, sõltumatu vandeaudiitori aruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust. Juhatus on koostanud tegevusaruande, konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

JUHATUSE ESIMEES

**MARGUS  
KAASIK**

/allkirjastatud digitaalselt/



JUHATUSE LIIGE

**RAUL  
KOTOV**

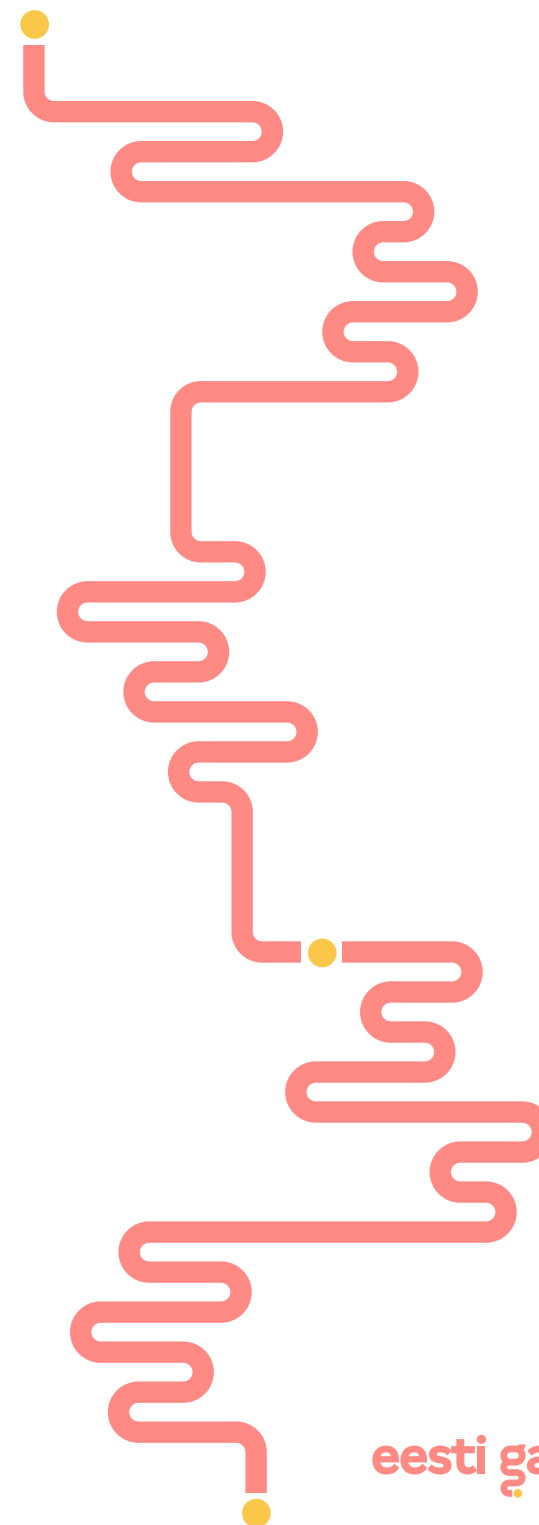
/allkirjastatud digitaalselt/



JUHATUSE LIIGE

**DÄVIS  
SKULTE**

/allkirjastatud digitaalselt/



# Sõltumatu vandeaudiitori aruanne

## AS Eesti Gaas aktsionäridele

### Arvamus

Oleme auditeerinud AS Eesti Gaas ja tema tütarettevõtjate (koos nimetatud grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud finantsseisundi aruannet seisuga 31. detsember 2022, konsolideeritud kasumi- ja koondkasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab eespool mainitud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

### Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Meie sõltumatu vandeaudiitori aruande käesolev versioon on koopia originaalst, mis esitati e-äriregistris. Tehtud on kõik võimalik, et versioon oleks originaali täpne esitus, kuid kõigis teabe, seisukohtade või arvamuste tõlgendamise küsimustes on meie aruande algversioon selle versiooni suhtes ülimuslik.

1/4

## Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon sisaldab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

## Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu Euroopa Liit on need vastu võtnud ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi konsolideeritud raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

2/4

Meie sõltumatu vandeaudiitori aruande käesolev versioon on koopia originaalist, mis esitati e-äriregistris. Tehtud on kõik võimalik, et versioon oleks originaali täpne esitus, kuid kõigis teabe, seisukohtade või arvamuste tõlgendamise küsimustes on meie aruande algversioon selle versiooni suhtes ülimuslik.



## Vandeauditiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupi auditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mistahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

3/4

Meie sõltumatu vandeauditiitori aruande käesolev versioon on koopia originaalst, mis esitati e-äriregistris. Tehtud on kõik võimalik, et versioon oleks originaali täpne esitus, kuid kõigis teabe, seisukohtade või arvamuste tõlgendamise küsimustes on meie aruande algversioon selle versiooni suhtes ülimuslik.



*/Allkirjastatud digitaalselt/*

**Andris Jegers**

Vandeauditori number 171

*/Allkirjastatud digitaalselt/*

**Kelli Kukk**

Vandeauditori number 731

Tallinn, 05. aprill 2023

**KPMG Baltics OÜ**

Audiiorettevõtja tegevusluba nr 17

KPMG Baltics OÜ

Narva mnt 5

Tallinn 10117

Estonia

Tel +372 626 8700

[www.kpmg.ee](http://www.kpmg.ee)

KPMG Baltics OÜ, an Estonian limited liability company and a member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity. Reg no 10096082.

Meie sõltumatu vandeauditori aruande käesolev versioon on koopia originaalist, mis esitati e-äriregistris. Tehtud on kõik võimalik, et versioon oleks originaali täpne esitus, kuid kõigis teabe, seisukohtade või arvamuste tõlgendamise küsimustes on meie aruande algversioon selle versiooni suhtes ülimuslik.

4/4

# Kasumi jaotamise ettepanek

**E**esti Gaasi kontserni jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2022 oli 142 136 272,22 eurot, millest 2022. a puhaskasum moodustas 95 044 050,59 eurot.

Juhatus teeb äriseadustiku § 332 alusel ettepaneku jaotada Eesti Gaasi kontserni jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2022 järgmiselt:

1. maksta aktsionärile dividendideks 10 000 000 eurot;
2. jätta ülejäänud jaotamata kasum summas 132 136 272,22 eurot jaotamata.

# Emaettevõtja müügitulu jaotus tegevusalade kaupa

1. JAANUAR - 31. DETSEMBER 2022 (tuhandetes eurodes)

Tegevusala	Müügitulu
Gaasimüük magistraalvõrkude kaudu (35231)	883 138
Elektrienergia müük (35141)	48 416
Mootorikütuse jaemüük, sh tanklate tegevus (47301)	8 603
Mootorikütuse hulgimüük (46712)	1 565
Muud kaubad ja teenused	9 007
<b>KOKKU</b>	<b>950 729</b>